



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

### РЕШЕНИЕ

#### №158

от 30 май 2024 година, взето с Протокол №7

**ОТНОСНО:** Изработване на проект на ПУП-ПРЗ с обхват имоти с идентификатори 55155.54.31 и 55155.54.32, местност Татар Мезар, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пазарджик.

Предложението е законосъобразно и основателно. С проектът за ПУП-ПРЗ имоти с идентификатори 55155.54.31 и 55155.54.32, местност Татар Мезар по КККР на град Пазарджик, ще получат градоустройствен статут, а именно – предназначение и възможност за застрояване, съобразени със зоната ОУП на Община Пазарджик, одобрен с Решение №222/27.11.2020 год. на Общински съвет – Пазарджик. Това дава възможност да се разреши изработването на ПУП по реда чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на Кмета на Община Пазарджик Петър Куленски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и след станалите разисквания,

### РЕШИ:

1. Одобрява плановото задание по чл. 125 от ЗУТ.
2. Разрешава изработването на проект на ПУП-ПРЗ, предвиждащ обособяване за сметка на имоти с идентификатори 55155.54.31 и 55155.54.32, местност Татар Мезар, на един нов УПИ V-31,32, Производство, търговия услуги и жилищно строителство, в който да се разположи свободно стоящо застрояване с височина до 15 м и показатели за зона „Смф“, съобразно ОУП на Община Пазарджик.
3. Възлага на Кмета на Община Пазарджик да извърши необходимото във връзка с провеждане на процедурите по ЗУТ и ЗКИР.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	35	35	0	0

**НАЙДЕН ШОПОВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*