



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК**

### **РЕШЕНИЕ**

**№156**

от 30 май 2024 година, взето с Протокол №7

**ОТНОСНО:** Разрешаване изработването на проект ПУП-ПР и ПЗ относно имот с идентификатор 55556.45.1 по КККР на земеделската територия на село Паталеница, който да послужи за провеждане на процедура по промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

Предложението е законосъобразно и основателно. Проектът за ПУП-ПР и ПЗ ще послужи за провеждане на процедурите по чл. 17а от ЗОЗЗ относно имот с идентификатор 55556.45.1 по КККР на земеделската територия на село Паталеница. Имотът попада в зона с допустима промяна на предназначението по ОУП на Община Пазарджик, одобрен с Решение №222/27.11.2020 год. на Общински съвет – Пазарджик. Това дава възможност да се разреши изработването на ПУП по реда чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ. Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на Кмета на Община Пазарджик Петър Куленски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и след станалите разисквания,

### **РЕШИ:**

1. Одобрява плановото задание по чл. 125 от ЗУТ.
2. Разрешава изработването на проект на ПУП-ПР и ПЗ, предвиждаш обособяване за сметка на имот с идентификатор 55556.45.1 на УПИ III-1, За жилищно строителство, проектиран по границите на поземления имот с достъп от имот с идентификатор 55556.45.16, в който да се разположи ниско свободно стоящо застрояване с показатели за зона „Жм“.
3. Възлага на Кмета на Община Пазарджик да извърши необходимото във връзка с провеждане на процедурите по ЗУТ и ЗКИР.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	34	34	0	0

**НАЙДЕН ШОПОВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*