



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ

№138

от 30 май 2024 година, взето с Протокол №7

ОТНОСНО: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в с. Мокрище, общ. Пазарджик.

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано. С продажбата на общински имоти чрез публичен търг с тайно наддаване ще постъпят средства в приходната част на общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 47, ал. 1, чл. 57 от Наредба за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и след станалите разисквания,

РЕШИ:

I. Разрешава продажбата на имоти, частна общинска собственост, находящи се в с. **Мокрище, общ. Пазарджик**, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.26 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, две, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3003 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.21, 48876.72.24, 48876.72.27, 48876.501.619, 48876.501.496, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6581/22.11.2023 г., с **начална тръжна цена 10 871 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 522,97 лева).**

2. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.27 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, две, седем) по кадастралната карта и

кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3003 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседни: 48876.72.26, 48876.72.24, 48876.72.28, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.27.1: застроена площ 24 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 1. Сграда 48876.72.27.2: застроена площ 20 кв.м., брой етажи 1, предназначение: актуван с акт за частна общинска собственост № 6582/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 10 871 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 522,97 лева).**

3. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.28 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, две, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3097 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседни: 48876.72.27, 48876.72.24, 48876.72.29, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.28.1: застроена площ 201 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6583/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 11 115 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 539,34 лева).**

4. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.29 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, две, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3049 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседни: 48876.72.28, 48876.72.24, 48876.72.8, 48876.72.20, 48876.72.30, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.29.1: застроена площ 23 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.29.2: застроена площ 64 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 3. Сграда 48876.72.29.3: застроена площ 54 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 4. Сграда 48876.72.29.4: застроена площ

12 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 5. Сграда 48876.72.29.5: застроена площ 12 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 6. Сграда 48876.72.29.6: застроена площ 18 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6584/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 11 037 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 530,98 лева).

5. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.30 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3032 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.29, 48876.72.20, 48876.72.31, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.30.1: застроена площ 61 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6585/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 10 975 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 528,02 лева).

6. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.31 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3011 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.30, 48876.72.20, 48876.72.32, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.31.1: застроена площ 29 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.31.2: застроена площ 58 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 3. Сграда 48876.72.31.3: застроена площ 17 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 4. Сграда 48876.72.31.4: застроена площ 64 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6586/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 10 900 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 524,37 лева).

7. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.32 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните

регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3000 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.31, 48876.72.20, 48876.72.33, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.32.1: застроена площ 17 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.32.2: застроена площ 41 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 3. Сграда 48876.72.32.3: застроена площ 70 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 4. Сграда 48876.72.32.4: застроена площ 79 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6587/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 10 860 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 522,45 лева).**

8. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.33 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3108 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.32, 48876.72.20, 48876.72.34, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.33.1: застроена площ 60 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.33.2: застроена площ 4 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 3. Сграда 48876.72.33.3: застроена площ 66 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 4. Сграда 48876.72.33.4: застроена площ 60 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6588/22.11.2023 г., **с начална тръжна цена 11 251 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 541,26 лева).**

9. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.34 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3355 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседи: 48876.72.33, 48876.72.20, 48876.101.41, 48876.72.22, 48876.72.35, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.34.1: застроена площ 100 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.34.2: застроена площ 60

кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 3. Сграда 48876.72.34.3: застроена площ 69 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6589/22.11.2023 г., с начална тръжна цена **12 145 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 584,27 лева).

10. Поземлен имот с идентификатор 48876.72.35 (четири, осем, осем, седем, шест, точка, седем, две, точка, три, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мокрище, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-50/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.12.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Мокрище, местност «ЧАКЪША», с площ 3164 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земяделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 48876.72.25, номер по предходен план: 072014, съседни: 48876.72.34, 48876.72.22, 48876.501.614, 48876.501.619, сгради, които попадат върху имота: 1. Сграда 48876.72.35.1: застроена площ 75 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, 2. Сграда 48876.72.35.2: застроена площ 83 кв.м., брой етажи 1, предназначение:, актуван с акт за частна общинска собственост № 6590/22.11.2023 г., с начална тръжна цена **11 454 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 551,01 лева).

II. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата по продажбата им чрез публичен търг с тайно наддаване.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	30	29	0	1

НАЙДЕН ШОПОВ

Председател на Общински съвет – Пазарджик