



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ

№81

от 28 март 2024 година, взето с Протокол №4

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор **32010.39.13** в местност Пашовица, по КККР на землище с. Ивайло.

Предложението е законосъобразно и основателно. Чрез предложението проект за ПУП-ПРЗ ще се даде възможност за реализиране на заявените инвестиционни намерения. Поради това, Общински съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 109, ал. 1, т. 1, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и чл. 38 от ППЗОЗЗ,

РЕШИ:

1. Одобрява заданието за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 32010.39.13 в местност Пашовица по КККР на землище с. Ивайло.

2. Разрешава изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 32010.39.13 в местност Пашовица по КККР на землище с. Ивайло, с оглед за имота да се обособят четири УПИ за жилищно строителство, съответно УПИ III-13, УПИ IV-13, УПИ V-13 и УПИ VI-13 и един УПИ VII-13, за транспортен достъп в кв. 55а по плана на с. Ивайло и същите да се включат в строителните граници на населеното място, при условията на чл. 38 от ППЗОЗЗ.

С плана за застрояване в УПИ III-13, УПИ IV-13, УПИ V-13 и УПИ VI-13 се ситуира свободностоящо застрояване при устройствени показатели, отговарящи на изискванията за Жилищна зона с малка височина (Жм), съгласно означенията на предложението за ПУП-ПРЗ.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	37	37	0	0

НАЙДЕН ШОПОВ

Председател на Общински съвет – Пазарджик