



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

### РЕШЕНИЕ

#### №98

от 25 април 2024 година, взето с Протокол №5

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост с Общината върху поземлен имот с проектен идентификатор 55155.502.2322 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик.

Предложението на Кмета на Община Пазарджик е законосъобразно и мотивирано, тъй като ще се прекрати съсобствеността и ще постъпят средства в общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба за общинската собственост и след станалите разисквания

### РЕШИ:

**1. Да се прекрати съсобствеността между Община Пазарджик и Красимир Илиев, с адрес: гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, ул. „Места”, върху проектен имот с идентификатор 55155.502.2322 (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, две, точка, две, три, две, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК – София, с площ: 368 кв. м., при съсед: поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.2100 и площ 54 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.2078 и площ 467 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.2082 и площ 352 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.1923 и площ 232 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.2120 и площ 596 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 55155.502.1924 и площ 298 кв.м.**

Проектният имот е получен като изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

- 166 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 55155.502.2119, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.07.2019 г., трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), вид на

собствеността: общинска частна, адрес: гр. Пазарджик, ул. „Места“, площ: 166 кв.м., собственици: 000351736, ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК;

- 202 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 55155.502.1925, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.09.2018 г., трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), вид на собствеността: частна, адрес: гр. Пазарджик, ул. „Места“, площ: 202 кв.м., собственици: 000351736, КРАСИМИР МАРКОВ ИЛИЕВ, нотариален акт № 124, том 24, рег. 7281, дело 4193 от 30.08.2018 г. издаден от Служба по вписванията – гр. Пазарджик, в територията на изменението попадат сгради с идентификатор: 55155.502.2322.2, площ 30 кв.м., 55155.502.2322.1, площ 52 кв.м., 55155.502.2322.6, площ 17 кв.м., 55155.502.2078.5, площ 148 кв.м., 55155.502.2322.5, площ 15 кв.м., 55155.502.2082.4, площ 11 кв.м., 55155.502.2322.4, площ 8 кв.м., 55155.502.2322.3, площ 8 кв.м. Забележка: През имота преминават водопроводни тръби за питейна вода с диаметър 500 мм.

**Прекратяването да се извърши чрез продажба частта на Общината, която е 166/368 идеални части от проектен имот с идентификатор 55155.502.2322** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик – **собственост на Община Пазарджик**, съгласно акт за частна общинска собственост № 6639/08.04.2024 г., **а останалата част от проектен имот с идентификатор 55155.502.2322** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, е **собственост на Красимир Илиев** по нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в дв. вх. рег. под № 7281/30.08.2018 г., акт № 124, т. 24, н.д. № 4193/2018 г. в Агенция по вписвания – Служба по вписванията – Пазарджик.

**Собствеността върху проектен имот с идентификатор 55155.502.2322** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик **се получава от Красимир Илиев**, който да **изплати стойността на общинската част от съсобствения имот, изчислена по пазарна цена от оценител на имоти, в размер на 16 000,00 лева (шестнадесет хиляди лева).**

**2.** Упълномощава Кмета на Общината да извърши процедурата по прекратяването на съсобствеността върху имота.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	38	38	0	0

**НАЙДЕН ШОПОВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*