

Приложение № 51

**Чл. 48, т. 26 от Наредбата:** “Одобряване на благоустройствени и други проекти за теренни обекти (включително с озеленяване и детайли):

-за терен с площ до 100 кв.м. – 3.00 лв. + 0.40 лв./кв.м., но не по-малко от 20.00 лв.

-за терен с площ над 100 кв.м – 3.00 лв + 0.20 лв/кв.м., но не по-малко от 43.00 лв. или повече от 200.00 лв.

**се изменя, както следва:**

**Чл. 48, т. 26:** “Одобряване на благоустройствени и други проекти за теренни обекти (включително с озеленяване и детайли) – 3.00 лв./кв.м., но не по-малко от 50.00 лв.

**Финансова обосновка на услуга:**

„Одобряване на благоустройствени и други проекти за теренни обекти (включително с озеленяване и детайли)”

**По чл. 48, т. 26 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик**

**Предложение за нова цена – 3 лв./кв.м., но не по-малко от 50 лв.**

**Преки разходи:** Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център – гише 4	10	10x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център – гише 4	5	5x0,13
3.	Резолиране на преписката от Главен Архитект към директор на дирекция “АТУ”	Главен Архитект на Община Пазарджик	5	5x0,30
4.	Разпределяне на преписката от директор на дирекция “АТУ” към началник-отдел “АИП”	Директор на Дирекция “АТУ”	5	5x0,30
5.	Разпределяне на преписката от началник-отдел “АИП” към служител	Началник - отдел “АИП”	5	5x0,22
6.	Проверка на съдържанието на подадената документация	Експерт/специалист в отдел “АИП”	90	90x0,15

7.	Изготвяне на указателно писмо със забележки по документацията	Експерт/специалист в отдел "АИП"	60	60x0,15
8.	Съгласуване на указателно писмо със забележки по документацията	Началник - отдел "АИП"	5	5x0,22
9.	Съгласуване на указателно писмо със забележки по документацията	Директор на Дирекция "АТУ"	5	5x0,30
10.	Подписване на указателното писмо	Главен Архитект на Община Пазарджик	5	5x0,30
11.	Извеждане и изпращане на указателното писмо	Експерт/специалист в отдел "АИП"	10	10x0,15
12.	Приемане и входиране на заявление за изтегляне на проектна документация (във връзка с отстраняване на забележки и/или доокомплектоване) в деловодната програма	Информационен център – гише 4	10	10x0,13
13.	Ксерокопиране на заявлението	Информационен център – гише 4	5	5x0,13
14.	Предаване на възложителя на желаната за изтегляне проектна документация	Експерт/специалист в отдел "АИП"	5	5x0,15
15.	Приемане и повторно входиране на проектната документация с нова дата	Информационен център – гише 4	10	10x0,13
16.	Насочване на преписката към Главен Архитект	Експерт/специалист в отдел "АИП"	5	5x0,13
17.	Разпределяне на преписката от Главен Архитект към служител	Главен Архитект на Община Пазарджик	5	5x0,30
18.	Повторна проверка на съдържанието на подадената документация	Експерт/специалист в отдел "АИП"	30	30x0,15
19.	Подпечатване на проектната документация с печати "Съгласувано"/ "Одобрява се"	Експерт/специалист в отдел "АИП"	20	20x0,15
20.	Подписване на проектната документация	Главен Архитект на Община Пазарджик	10	10x0,30
21.	Приключване на преписката в деловодната програма	Експерт/специалист в отдел "АИП"	5	5x0,15
22.	Предаване на одобрения проект на възложителя	Информационен център – гише 4	5	5x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>315 мин.</b>	<b>52,20 лв.</b>

**Преки разходи: 52,20 лв.**

**Непреки разходи: 315 мин. x 0,07 лв./мин. = 22,05 лв.**

**Общ размер на разходите: 74,25 лв.**

**Мотиви за предоставяне на услугата:**

Услугата се предоставя на основание чл. 142, чл. 144, чл. 145, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

Цената на услугата не е актуализирана от 2003 г., като за този период има натрупана инфлация, има ръст на трудовите възнаграждения на служителите и ръст на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др.

Съгласували:

арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"

арх. Даня Цивнева – началник-отдел "АИП"

Финансова обосновка на услуга:

**„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:**

**а) жилищни сгради с височина до 12 м. и с разгъната застроена площ до 2 000 кв.м., от която 60 на сто е с жилищно предназначение, както и основните ремонти и преустройства, без промяна предназначението”**

**По чл. 48, т. 28, буква а) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик**

**Действаща към момента цена – 300,00 лв.**

**Предложение за нова цена - 400,00 лв.**

**1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:**

**Преки разходи:** Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	15	15x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	15	15x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	10	10x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	500	500x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1600 мин.</b>	<b>253,10 лв.</b>

**Преки разходи: 253,10 лв.**

**Непреки разходи: 1600 мин. x 0,07 лв./мин. = 112 лв.**

**Общ размер на разходите: 365,10 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 300 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

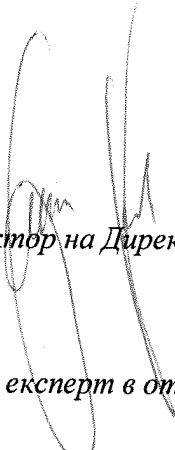
$$300 \text{ лв.} \times 41,5\% + 300 \text{ лв.} = 424,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква а):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 400 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 424,50 лв.

Съгласувал:

  
*арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"*

*инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК"*

## Финансова обосновка на услуга:

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:

б) жилищни сгради с височина от 12 до 15 м. (средно етажно застрояване) и с разгъната застроена площ до 2 000 кв.м., от която 60 на сто е с жилищно предназначение, както и основните ремонти и преустройства, без промяна предназначението.”

По чл. 48, т. 28, буква б) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 500,00 лв.

Предложение за нова цена - 600,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	20	20x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	20	20x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	20	20x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	720	720x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1970 мин.</b>	<b>309,00 лв.</b>

**Преки разходи: 309,00 лв.**

**Непреки разходи: 1970 мин. x 0,07 лв./мин. = 137,90лв.**

**Общ размер на разходите: 446,90 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 500 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.



След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:


$$500 \text{ лв.} \times 41,5\% + 500 \text{ лв.} = 707,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква б):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 600 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 707,50 лв.

Съгласувал:

  
арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"

инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК"

**Финансова обосновка на услуга:**

**„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:**

в) смесени сгради със средно етажно застрояване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м, както и сгради и съоръжения, съгласно приложение №2 от Наредбата за номенклатурата за видовете строежи за обществено обслужване – за образование и наука, здравеопазване и ветеринарна медицина, социални услуги, култура и изкуство, вероизповедания, административно обслужване, търговия, обществено хранене, услуги и казарт, хотели, сгради за спорт и развлечения.”

По чл. 48, т.28, буква в) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 500,00 лв.

Предложение за нова цена - 600,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	20	20x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник	Директор дирекция	20	20x0,30

	отдел			
6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	20	20x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	720	720x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1970 мин.</b>	<b>309,00 лв.</b>

**Преки разходи: 309 лв.**

**Непреки разходи: 1970 мин. x 0,07 лв./мин. = 137,90 лв.**

**Общ размер на разходите: 446,90 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 500 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

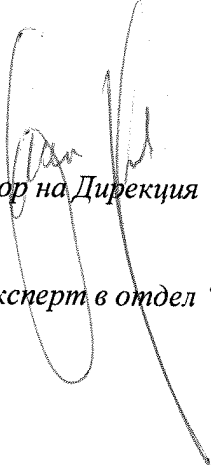
$$500 \text{ лв.} \times 41,5\% + 500 \text{ лв.} = 707,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква в):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 600 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 707,50 лв.

Съгласувал:

  
арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"

инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК"

Финансова обосновка на услуга:

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:

г) сгради за паркинг-гаражи, гаражи и открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително.”

По чл.48, т.28, буква г) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 500,00 лв.

Предложение за нова цена - 600,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	20	20x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	20	20x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	20	20x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	720	720x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1970 мин.</b>	<b>309,00 лв.</b>

**Преки разходи: 309 лв.**

**Непреки разходи: 1970 мин. x 0,07 лв./мин. = 137,90 лв.**

**Общ размер на разходите: 446,90 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 500 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

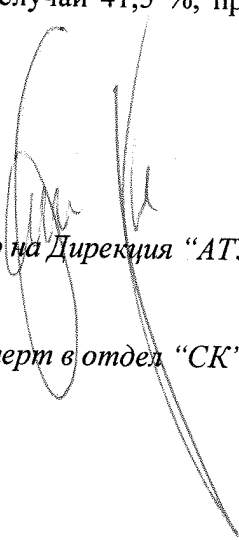
$$500 \text{ лв.} \times 41,5\% + 500 \text{ лв.} = 707,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква г):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 600 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 707,50 лв.

Съгласувал:

  
арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"

инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК"

## Финансова обосновка на услуга:

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:

д) всички строежи, съгласно чл. 8, ал. 4 и чл. 9 от Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.”

По чл. 48, т.28, буква д) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 300,00 лв.

Предложение за нова цена - 400,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	15	15x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	15	15x0,30



6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	10	10x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	500	500x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	360	360x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	500	500x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1500 мин.</b>	<b>238,10 лв.</b>

**Преки разходи: 238,10 лв.**

**Непреки разходи: 1500 мин. x 0,07 лв./мин. = 105 лв.**

**Общ размер на разходите: 343,10 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 300 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

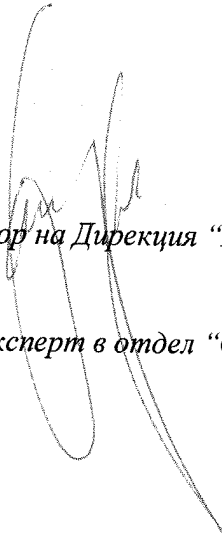
$$300 \text{ лв.} \times 41,5\% + 300 \text{ лв.} = 424,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква д):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 400 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 424,50 лв.

Съгласувал:

  
арх. *Димитър Боюклиев* – Директор на Дирекция "АТУ"

инж. *Гайтана Димитрова* – гл. експерт в отдел "СК"

**Финансова обосновка на услуга:**

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:

ж) производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях.”

По чл. 48, т. 28, буква ж) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 500,00 лв.

Предложение за нова цена - 600,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходаориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	20	20x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	20	20x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	20	20x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	720	720x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1970 мин.</b>	<b>309,00 лв.</b>

**Преки разходи: 309 лв.**

**Непреки разходи: 1970 мин. x 0,07 лв./мин. = 137,90 лв.**

**Общ размер на разходите: 446,90 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 500 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

$$500 \text{ лв.} \times 41,5\% + 500 \text{ лв.} = 707,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква ж):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 600 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 707,50 лв.

Съгласувал:

*арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"*

*инж. Гайтана Димитрова – гл.експерт в отдел "СК"*

Финансова обосновка на услуга:

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ЧЕТВЪРТА категория:

и) недвижими културни ценности с категория “местно значение”, определени по реда на Закона за културното наследство.”

По чл. 48, т.28, буква и) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 500,00 лв.

Предложение за нова цена - 600,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

Преки разходи: Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	20	20x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	20	20x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	20	20x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	20	20x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	480	480x0,15
9.	Съгласуване с началник отдел АИП	Началник отдел АИП	200	200x0,22
10.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	600	600x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>2040 мин.</b>	<b>335,00 лв.</b>

**Преки разходи: 335 лв.**

**Непреки разходи: 2040 мин. x 0,07 лв./мин. = 142,80 лв.**

**Общ размер на разходите: 477,80 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 500 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

$$500 \text{ лв.} \times 41,5\% + 500 \text{ лв.} = 707,50 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 28, буква и):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 600 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 707,50 лв.

Съгласувал:

*арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"*

*инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК"*



**Финансова обосновка на услуга:**

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ПЕТА категория:

а) жилищни и вилни сгради с височина до 10 м., както и за основните ремонти и преустройствата им без промяна предназначението.”

По чл. 48, т.29, буква а) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 100,00 лв.

Предложение за нова цена - 200,00 лв.

**1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:**

**Преки разходи:** Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС x мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	15	15x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	10	10x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	10	10x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	10	10x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	400	400x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	200	200x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	300	300x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	30	30x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>995 мин.</b>	<b>156,45 лв.</b>

**Преки разходи: 156,45 лв.**

**Непреки разходи: 995 мин. x 0,07 лв./мин. = 69,65 лв.**

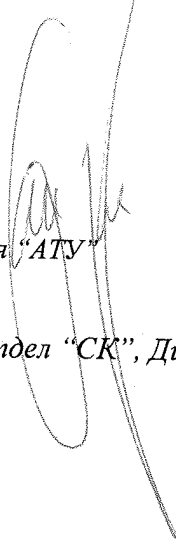
**Общ размер на разходите: 226,10 лв.**

**Мотиви за предложеното увеличение на цената на услугата:**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

Цената на услугата не е актуализирана от 2013г., като за този период има натрупана инфлация, има ръст на трудовите възнаграждения на служителите и ръст на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др.

Съгласувал:

  
арх. Димитър Бюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"

инж. Гайтана Димитрова – гл. експерт в отдел "СК", Дирекция "АТУ"

**Финансова обосновка на услуга:**

„Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от ПЕТА категория:

б) смесени сгради и сгради и съоръжения за общественно обслужване /с ниско етажно застрояване/ с разгъната застроена площ до 500 кв.м. и за основни ремонти и преустройствата им.”

По чл. 48, т. 29, буква б) от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

Действаща към момента цена – 200,00 лв.

Предложение за нова цена - 300,00 лв.

1. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на методиката за разходоориентиран размер на таксите и цените на услугите:

**Преки разходи:** Разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея:

№	Стъпки за извършване на услугата	Изпълнител	Необходимо време /минути/	Себестойност на таксата /УЧС х мин./
1.	Приемане и входиране на заявлението в деловодната програма	Информационен център гише 4	10	10x0,13
2.	Ксерокопиране и насочване на заявлението	Информационен център гише 4	5	5x0,13
3.	Заплащане на такса за издаване на документ	Информационен център каса	5	5x0,13
4.	Разпределяне на заявлението от Главен архитект към директор на дирекция	Главен архитект	10	10x0,30
5.	Разпределяне на заявлението от директор дирекция до началник отдел	Директор дирекция	10	10x0,30

6.	Разпределяне на заявлението от началник отдел към служител	Началник отдел СК	10	10x0,19
7.	Проверка на подадените документи	Специалист в отдел СК	400	400x0,15
8.	Отстраняване на установените несъответствия при подадените документи и отстраняване на забележките.	Специалист в отдел СК	400	400x0,15
9.	Изготвяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Специалист в отдел СК	300	300x0,15
10.	Подписване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Главен Архитект на Община Пазарджик	60	60x0,30
11.	Връчване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация	Информационен център гише 4	10	10x0,13
		<b>Общо:</b>	<b>1230 мин.</b>	<b>194,80 лв.</b>

**Преки разходи: 194,80 лв.**

**Непреки разходи: 1230 мин. x 0,07 лв./мин. = 86,10 лв.**

**Общ размер на разходите: 280,90 лв.**

**2. Финансова обосновка на предложението за нова цена на услугата чрез прилагането на инфлационен процент:**

Цената на услугата – 200 лв. не е актуализирана от 2013 г., като за този период има ръст на инфлационните процеси. Обявеният от НСИ инфлационен процент за периода от януари 2013 г. до март 2024 г. е 41,5%.

След прилагане на метода за индексирание на цената на услугата с посочения инфлационен процент се получава:

$$200 \text{ лв.} \times 41,5\% + 200 \text{ лв.} = 283 \text{ лв.}$$

**3. Мотиви за предлаганото увеличение на цената на услугата по чл. 48, т. 29, буква б):**

Услугата се предоставя на основание чл.177, ал.3 от ЗУТ, чл.19 б, ал.1, т.1 от Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /ДВ.бр.89/2019г.

За мотивиране на предложената нова цена от 300 лв. за предоставяната услуга се прилага метода за актуализиране на цената чрез процента на официално обявената от НСИ инфлация – в конкретния случай 41,5 %, при което се получава цена за услугата от 283 лв.

Съгласувал:

*арх. Димитър Боюклиев – Директор на Дирекция "АТУ"*

*инж. Гайтана Димитрова – гл.експерт в отдел "СК", Дирекция "АТУ"*