

## МОТИВИ

към

**проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик**

от

**Георги Гайдаров – Директор на Дирекция „БОС”  
в Община Пазарджик**

Съгласно изискванията на чл. 28, ал. 1 от ЗНА, към предложения от мен проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, прилагам мотиви.

**I. Причини, налагащи приемането на допълнението на подзаконовия нормативен акт:**

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик (Наредбата/Наредбата за таксите) е приета с Решение № 28 от 21.02.2003 г. на Общински съвет Пазарджик на основание чл. 9 от Закона за местните данъци и такси. Наредбата определя таксите и цените на услугите, които Общинска администрация предлага на гражданите и юридическите лица, като отделните видове услуги са конкретизирани в различни други нормативни актове.

Съгласно разпоредбата на чл.11, ал.1 от Наредбата: “Кметът на общината внася в общинския съвет анализ на прилаганите такси и цени на услуги и права не по-малко от веднъж годишно и/или при промяна размера на таксите и цените.”

При извършения преглед от ресорните структурни звена (отдели, дирекции, бюджетни мероприятия) в Община Пазарджик се установи, че голяма част от таксите и цените на услугите не са актуализирани повече от 15 години. Данните на Националния статистически институт сочат, че инфлацията за този период спрямо март 2024 г. е 59 %, ръстът на минималната работна заплата е 4-ри пъти (от 240 лв. на 933 лв. е □388 %).

**Данните, отчетени от Националния статистически институт за натрупаните инфлационни процеси, представени в табличен вид са както следва:**

№	Базов период	Наблюдаван период	Отчетена от НСИ инфлация %	Отчетен от НСИ Индекс на потребителските цени %
1.	януари 2003 г.	март 2024 г.	139,9 %	239,9 %
2.	януари 2004 г.	март 2024 г.	125,5 %	225,5 %
3.	януари 2005 г.	март 2024 г.	118,3 %	218,3 %
4.	януари 2006 г.	март 2024 г.	104,9 %	204,9 %
5.	януари 2007 г.	март 2024 г.	91,2 %	191,2 %
6.	януари 2008 г.	март 2024 г.	70,0 %	170,0 %

7.	януари 2009 г.	март 2024 г.	<b>58,8 %</b>	158,8 %
8.	януари 2010 г.	март 2024 г.	<b>58,1 %</b>	158,1 %
9.	януари 2011 г.	март 2024 г.	<b>51,3 %</b>	151,3 %
10.	януари 2012 г.	март 2024 г.	<b>47,8 %</b>	147,8 %
11.	януари 2013 г.	март 2024 г.	<b>41,5 %</b>	141,5 %
12.	януари 2014 г.	март 2024 г.	<b>44,7 %</b>	144,7 %
13.	януари 2015 г.	март 2024 г.	<b>46,2 %</b>	146,2 %
14.	януари 2016 г.	март 2024 г.	<b>46,2 %</b>	146,2 %
15.	януари 2017 г.	март 2024 г.	<b>44,3 %</b>	144,3 %
16.	януари 2018 г.	март 2024 г.	<b>41,8 %</b>	141,8 %
17.	януари 2019 г.	март 2024 г.	<b>37,6 %</b>	137,6 %
18.	януари 2020 г.	март 2024 г.	<b>32,1 %</b>	132,1 %

При анализа на разходите се установи тяхното значително увеличение: общоизвестен факт са увеличенията на цените на енергоносителите, общото поскъпване на суровини и материали и достигната инфлация в страната. Тези негативни икономически процеси повлияват и разходите по предоставянето на услугите, извършвани от различните структурни звена на Община Пазарджик. За да съумеем да запазим минимум същото ниво на качеството на услугите и за да се поддържа в добро състояние общинската собственост е необходимо съответните такси и цени на услугите да бъдат актуализирани.

От друга страна през последните години се наблюдават множество обществено-икономически, политически, социални и нормативни промени. Някои от предлаганите от Община Пазарджик услуги са отпаднали поради изменения на различни нормативни актове от по-високо ниво, обратно – има новосъздадени такива в законовата уредба, които вменияват правомощия на общините да ги предоставят.

От дирекциите и бюджетните мероприятия на Община Пазарджик постъпиха предложения за актуализиране на съществуващите услуги, цените и таксите за предоставянето им. С актуализиране на цените се очаква постъпленията от ползването на общинската собственост да се повишат и така да се осигури поддръжката ѝ, като същевременно се намалят разходите на общината и същите да не остават за сметка на други общински приходи.

Конкретни предложения за нови услуги и определяне различна стойност на такси и цени на услуги се направиха въз основа на финансови обосновки и разчети на материално-техническите и административните разходи, необходими за предоставянето им, приложения към настоящите мотиви.

След извършен анализ на необходимите разходи за предоставяне на услугите, предмет на настоящото изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, се установява следното:

При определяне размера на таксите и цените на услугите, са взети предвид обемът и видът на извършваните дейности, времето, необходимо за това, себестойност на таксата (УЧС х мин.) и досегашната практика. Прилаган е диференциран подход спрямо различните видове услуги, тяхното потребление и формирането на съответните приходи в общинския бюджет.

На основание чл. 7 и чл. 8 от Закона за местните данъци и такси и чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност, във вр. с Методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите, приета с ПМС № 1 от 5.01.2012 г., е изготвен анализ и са изчислени размерите на предлаганите такси и цени на услуги в проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Цените на услугите се формират въз основа на пълните разходи, направени от Общината по предоставяне на услугите. Пълните разходи включват всички преки и непреки разходи по предоставянето на услуги от Общината. Те включват и съответен дял от: а) преките и непреки разходи за персонал, включително работна заплата и осигуровки; б) материални, режимни, консултантски и други разходи, включително разходите за материали и доставки, комунални услуги, застраховки, пътни и наеми на сгради и оборудване; в) разходи за управление и контрол; г) разходите по прилагане, събиране, научноизследователска дейност, определяне на стандарти и регулиране, включително и за задължителни протоколи за оценка на влиянието върху околната среда. Предложението за изменение на размера на някои от таксите и цените на услуги, съгласно настоящия проект на наредба е изготвен при съобразяване и на следните обстоятелства: по този начин се съкращава значително времето за обслужване на гражданите, като се предоставя възможност на заявителите да получават веднага или в много кратки срокове съответната административна услуга; актуализацията на някои такси за административни услуги ще обезпечи разходите за извършване на услугата, както и последователност в политиката на Общината по разширяване обхвата на предоставените услуги и подобряване на тяхното качество.

За всички конкретни предложения за изменение и допълнение на такси и цени на услуги по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, са изготвени индивидуални финансови обосновки за остойността на размера на предложените за изменение такси и цени на услуги: Приложения от № 1 до № 114 включително, които са приложени и са неразделна част от мотивите.

В изготвения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик се направиха следните промени:

1. Прецизира се текстът на чл. 2, ал.1, т.3 от Наредбата, във връзка с измененията на чл. 6, б. „в“ от Закона за местните данъци и такси, изм., бр. 17 от 2022 г., в сила от 1.04.2022 г., който урежда събирането на местни такси за ползване на „детски кухни, лагери, общежития и социални услуги, финансирани от общинския бюджет;“; отменя се точка 4 “за добив на кариерни материали” – редът, размерът и сроковете за заплащане на таксата се определят с акт на Министерския съвет, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал.3 от Закона за подземните богатства; създава се т. 10: “за притежаване на куче” – нормата кореспондира с чл. 6, ал.1, б. „и“ от ЗМДТ.

2. Детайлизира се чл. 10: действащият текст става алинея 1 и се създава алинея 2: *“Размерът на конкретните такси и цени на услуги и права се определя след представено мотивирано предложение от съответната дирекция или второстепенен разпоредител с бюджет, които извършват дейността или предоставят съответната услуга.”* Новият текст следва правилото, че материята по целесъобразност се прецизира най-добре от непосредствено засегнатите звена, които се явяват инициатори на промяната.

3. Разпоредбите на алинеи 3 и 4 от чл. 8 от ЗМТ позволяват освобождаване от такси по решение на Общинския съвет изцяло или частично на отделни категории лица, когато това се налага за защита на обществения интерес. Конституцията на Република България определя за национални ценности: науката, образованието и културата. Местната власт създава условия за свободното им развитие и ги подпомага. В тази връзка се създава чл. 12А, както следва:

*“(1) Освобождават се от заплащане на такси: общообразователните, спортните, средните, специалните и професионалните училища и спортните клубове, за провеждане на организирани спортни мероприятия и състезания за деца и ученици, включително за провеждане на задължителните учебни програми и извънкласни занятия с физическо възпитание и спорт, за всички спортни бази, стопанисвани от БМ „СПЖФНСИ“ при Община Пазарджик.*

*(2) Всички мероприятия и прояви, в които община Пазарджик е партньор или изпълнител, мероприятия на други общини или държавни органи, на гражданското общество, благотворителни прояви, спортни мероприятия, концерти и др., които са без търговска цел, както и такива, за които това е предвидено в закон или друг нормативен акт, се освобождават от заплащане на такси за ползване на тротоари, площади, улични платна, както и терени с друго предназначение, които са общинска собственост.*

*(3) Освобождаването става въз основа на подадено писмено заявление до управителя на БМ „СПЖФНСИ“, с описание и доказателства за мероприятиято или състезанието по отношение проявите по ал.1 или от секретаря на общината по отношение проявите по ал.2.“*

4. Предложения по Глава втора „Местни такси“, Раздел II „Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади и улични платна, внесени от БМ СУОПКД, ведно с приложени мотивирани обосновки към тях за изменение на разпоредбите чл. 33, чл. 34 и чл. 35а, както следва:

5. Изменя се таблицата в чл. 33, както следва:

”

<b>I. Централен пазар</b>			
№	Сектор	на месец ( лева )	на ден ( лева )
1.	Сектор 3 – зеленчуци  NN 1 – 34; NN 68 – 78  NN 35 – 67	63,10	3,00
2.	Сектор 4 – зеленчуци	68,40	3,50
3.	Сектор 5 – зеленчуци  NN 168-189  NN 190-198  (нова) метални маси	68,40   63,10	3,50   3,00
6.	Сектор № 2– железария	85,20	4,00

7.	Сектор № 1 и № 8 – промишлени стоки (около парка)	85,20	4,00
8.	Сектор – кинкалория	30,20	2,50
9.	Метална клетка	30,20	2,00

6. Изменят се цените в чл. 34, т.1.1, буква „а“ – за ползване на пазари и тържища с цел търговия със селскостопанска продукция се заплаща такса на кв.м. на месец или на ден, като на месец: „18,30“ се записва „23,60“ лв./кв.м., на ден: вместо „1,30“ се записва „1,70“ лв./кв.м.

7. Изменят се цените в чл. 35а „За ползване на автопазара в кв. Стадиона, с цел търговия на промишлени стоки, се заплаща такса на ден, както следва“: 1. продажба от МПС: от 5 лв. става 8 лв.; 2. продажба от МПС с ремарке – от 6,10 лв. става 10,00 лв.; 3. продажба от БУС – от 6,10 лв. става 10,00 лв.; 4. продажба от БУС с ремарке – от 7,40 лв. става 12,00 лв. 5. продажба от товарен автомобил – от 10,00 лв. става 13,00 лв.; 6. продажба от трактор – от 10,00 лв. става 12,00; 7. продажба в клетка – от 5,00 лв. става 8,00 лв.; 8. продажба в клетка от: лек автомобил – от 5,00 лв. става 8,00 лв.; БУС – от 6,10 лв. става 10,00 лв.; товарен автомобил – от 10,00 лв. става 13,00 лв.

8. От Бюджетно мероприятие „Паркинги и охрана“ е предложено изменение и допълнение на чл. 34а, да се модернизират и стопанисват 4 броя паркинги, а именно: паркинг „Тракия“, паркинг „Елбрус“, паркинг „Пазара“, паркинг „Театра“.

В предложеното изменение и допълнение на чл. 34а, се редактира текста на алинея 1, като се заличава изразът „общински паркинг и на“, след „кратковременен престой“ се добавя: „(Синя зона):“ и се отменя буква „В“. В алинея 2 се заличава текста „обособени за паркинги, по списък „Приложение № 2“.

Създава се нова алинея 4 в чл. 34а, както следва:

*„За паркиране на лек автомобил на общински паркинг:*

*А) за всеки час престой – 2 лв. с ДДС;*

*Б) Месечен абонамент – 200 лв. с ДДС.“*

Към настоящия момент действащата цена е 1,50 лв. за всеки час престой. При предложената нова цена за паркиране на общински паркинги - 2 лв./час, ще се реализират приходи в размер 2 112 лв./ден, чрез които ще се калкулира инвестиционен приход за закупуване на съвременно паркинг оборудване и ще се автоматизира предлагането на услугите на общинските паркинги, а на по-късен етап ще се повишат постъпленията от дейността. С направеното предложение ще се улесни работата на служителите в БМ „Паркинги и охрана“ и ще се повиши качеството на предоставяните услуги.

9. Предложение от Дирекция „Образование и култура“ за отмяна на разпоредби от Раздел III „Такса за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други социални услуги“, а именно: разпоредбите: чл. 36, чл. 37, чл. 38 и чл. 39. Посочените подзаконови норми уреждат заплащането на месечни такси за ползване на детски ясли и детски градини от родителите и настойниците. С промяна на Закона за местните данъци и такси (ДВ, бр. 17 от 2022 г.), раздел II „Местни такси“, чл. 6, буква „в“, считано от 01.04.2022 г. отпаднаха таксите за детски ясли и детски градини. Поради изложеното действащата Наредба за таксите е не съответства на закона и следва да бъде приведена в съответствие, чрез отмяна на посочените разпоредби.

10. Постъпило е предложение от г-н Стайо Гарноев – Директор на ЦПЛР Средношколско обществитие – Пазарджик, относно промяна на чл. 40 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на

община Пазарджик. Причините налагачи промяната на разпоредбата са свързани с увеличаване на таксата за ползване на ученически общежития на територията на Община Пазарджик. Повече от десет години таксата е непроменена – тя е 10 лв. Същевременно през последните осем години се наблюдава увеличаване на инфлацията на годишна база. Поставена е цел – с повишаване на таксата да се запази и социалната дейност на центровете. Предложението е текстът на чл. 40 да стане: „Учениците, които ползват изискването общежитие, заплащат месечна такса - 20.00 лв.“ Предложението съответства на законовата рамка: чл. 85, ал.1 от Закона за местните данъци и такси: „Учениците, които ползват общежития, заплащат месечна такса в размер, определен от общинския съвет, съгласно чл. 7, 8 и 9.“

11. Направено е предложение от Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“ за отмяна на чл. 42, чл. 42а, чл. 42б, чл. 42в, чл. 42г и чл. 44 от Наредбата, във връзка с нормата на чл. 6, ал. 1, буква „в“ от Закона за местните данъци и такси. В текстовете, които се отменят фигурира социалната услуга „Дом за стари хора“, която е държавно делегирана и попада извън предмета на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, където следва да се регламентират единствено услуги, финансирани от общинския бюджет.

12. Промените в чл. 43б-45 от Наредбата, са свързани със социалната услуга „Домашен социален патронаж“ – общинска социална услуга, предоставяна в дома на потребителя, която осъществява дейността си в населените места на територията на община Пазарджик. Услугата „Домашен социален патронаж“ се предоставя от външен доставчик „Лидер Стар“ ЕООД, по силата на договор №770/29.12.2020 г., сключен след спечелен конкурс през 2020 година, удължен с Анекс №958/14.12.2023 г. със срок до провеждане на конкурс. Към момента Изпълнителя обслужва 600 (шестстотин) потребителя.

Съгласно чл. 47 от Закона за социалните услуги, социалните услуги се предоставят срещу заплащане на такси.

Потребители ползващи социални услуги „Домашен социален патронаж“ заплащат месечна такса в размер определен с Решение №1/80/01.10.2009 г., взето с протокол №15 на Общински съвет - Пазарджик в чл. 43г, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик и съгласно Закона за социално подпомагане, както следва:

1. Потребители, ползващи социална услуга „Домашен социален патронаж“ заплащат действителните месечни разходи, но не повече от 60 на сто от личните им доходи.

2. Ветераните от войната, които ползват социални услуги предоставени в общността, заплащат такса в размер на 30 на сто, определена съгласно Закона за ветераните от войната и Правилника за прилагане на Закона за ветераните от войната.

3. Военноинвалидите и военнопострадалите, които ползват социални услуги предоставени в общността, заплащат такса в размер на 30 на сто, определена съгласно Закона за военноинвалидите и военнопострадалите.

Съгласно разпоредбата на чл. 86, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси: „Лицата ползващи социални услуги, финансирани от общинския бюджет, заплащат месечна такса в размер на съответстващата реална издръжка на едно лице“. Съгласно втората алинея на чл. 86: Реалната издръжка на едно лице включва месечните разходи за храна, постелен инвентар и облекло, перилни и хигиенни материали, транспортни разходи за разнасяне на храната, както и съответната част от общите разходи за ел. електрическа и топлинна енергия, вода, канализация и битови отпадъци, с изключение на даренията и завещанията от местни и чуждестранни физически и юридически лица.

Промените са свързани и с влизането в сила на Закона за социалните услуги, който налага прецизиране на действащите текстове: изменя се чл. 43, като в ал.1, т.1 вместо „гр.“ се чете „община“, изменя се чл. 43б, като в алинея 2 изразът „социални услуги в общността“ се заменя със „социална услуга Домашен социален патронаж“, изразът

„Кмета на Община Пазарджик“ се заменя с „Доставчика/Управителя на услугата“, изменя се чл. 43в, като в алинея 1 се заличава изразът „– представляван от Кмета на Общината“, а изразът „Кмета на Общината“ се заменя с „Управителя на ДСП“, изменя се чл. 43г, като в алинея 1 вместо „социалното подпомагане“ се чете „социалните услуги“; изменя се чл. 43д, като изразът: “Указание на МТСП – АСП, където действителните месечни разходи са: месечни разходи за храна; разходи за разнасяне на храната; както и съответната част от общите разходи за електрическа и топлинна енергия; вода; канализация и битови отпадъци; намалени с даренията и завещанията от местни и чуждестранни физически и юридически лица.” се заменя с: „чл. 86, ал. 1 и ал. 2 от Закон за местни данъци и такси, и включват: месечните разходи за храна, постелен инвентар и облекло, перилни и хигиенни материали, транспортни разходи за разнасяне на храната, както и съответната част от общите разходи за електрическа и топлинна енергия, вода, канализация и битови отпадъци, с изключение на даренията и завещанията от местни и чуждестранни физически и юридически лица.“

13. Изменя се чл. 45, като “съответните заведения“ се заменя със „социалната услуга“, след изразът “и се внасят в общинския бюджет” се заличава текстът „до 10-то число, а по чл. 42, чл. 43 и чл. 44“ и се записва „(само за общинските услуги)“.

14. Актуализира се услугата по чл. 47, т. 1 от Наредбата „Издаване на скица за недвижим имот“. Услугата се предоставя на основание §4, ал. 1, т. 1 от Закона за кадастъра и имотния регистър. До одобряване на кадастралните планове и кадастралните регистри (разписните списъци) към тях, скиците на недвижимите имоти се издават и поддържат от общинската администрация, като в тях се отразяват всички настъпили изменения в недвижимите имоти. Предложението е както следва: „Издаване на скица за недвижим имот: а) обикновена 10 работни дни – 25,00 лв.; б) бърза 5 работни дни – 60,00 лв.“ Цената на услугата не е актуализирана от 2013 г., като за този период има натрупана инфлация (41,5%), ръст на трудовите възнаграждения на служителите и на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Приложена е финансова обосновка на услугата.

15. Изменя се чл. 47, т. 2, както следва: „За издаване на виза за проучване и проектиране /по чл. 140 от ЗУТ/ - 30 лв.“ Виза за проектиране се издава при започване на ново строителство или преустройство на вече построена сграда по реда на чл. 140 и чл. 140а от Закона за устройство на територията. Визата за проектиране представлява копие (извадка) от действащ подробен устройствен план с обхват поземления имот и съседните му поземлени имоти, с означени налични сгради и постройки в него и в съседните имоти и с нанесени линии на застрояване и допустими височини, плътност и интензивност на застрояване и други изисквания, ако има такива, както и допустимите отклонения по чл. 36 от ЗУТ. Когато кадастралната карта е влязла в сила след влизането в сила на подробния устройствен план, визата се издава върху комбинирана скица от кадастралната карта и подробния устройствен план. Услугата се предоставя на основание чл. 140 от ЗУТ.

16. В чл. 47 се създава т. 2а „За презаверяване на виза за проучване и проектиране - 10 лв.“ Когато приложената скица е издадена от СГКК- Пазарджики за населеното място има действащ регулационен план, преписката се пренасочва от главния архитект към служител в дирекция АТУ. Служителят презаверява скицата, изчертана от регулационния план на населеното място, от издаването на която са изтекли 6 месеца. След разглеждане на предоставените документи главният архитект презаверява визата за проектиране, от издаването на която са изтекли 6 месеца. След презаверяване на визата за проектиране същата се съобщава на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ. Презаверената виза се получава от заявителя.

17. Към настоящия момент услугите не фигурират в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик и не се таксуват. Финансовата обосновка е част от Приложенията към мотивите.

18. В чл. 47, т. 3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик се актуализира таксата за услугата „Презаверяване на скица, от издаването на която са изтекли 6 месеца”, като вместо „10.00 лв.“ се записва „20.00 лв.“. Нормативна уредба за предоставянето на административната услуга: чл.107, т.3 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ).

19. Изменя се услугата по чл. 47, т. 5 от Наредбата „Издаване на Удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от ЗКИР“. Услугата е за издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.54а ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), във връзка с чл.175 от ЗУТ. Промяната предвижда услуга: „а) обикновена /10 работни дни/ – 20.00 лв.;“ и „б) бърза /5 работни дни/ - 40.00 лв.“ Изложените мотиви са във връзка с инфлацията от 2013 г. до днес (41,5%), когато последно е била изменяна услугата, увеличението на трудовите възнаграждения на служителите, ангажирани в предоставянето ѝ, ръст на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Приложена е и финансова обосновка.

20. Изменя се услугата „Заверяване на копия от документи за един брой” по чл. 47, т. 6, буква „а“ от Наредбата: допълва се текста и се редактира цената, като след „документи“ се поставя двоеточие, а вместо „за един брой 6.00 лв.“ се записва „за първи лист от документ - 10 лв., за всеки следващ лист от документ - 5 лв.“. Увеличението е мотивирано с финансова обосновка, свързана с продължителната времева ангажираност на седем общински звена, включваща действия по приемане, резолиране, сканиране и насочване на преписката, разпределянето ѝ по дирекции и отдели, приемането ѝ от определеното длъжностно лице, търсене на изискуемите документи в архива, намиране, копиране и заверяване, връчване на заверените преписи на заявителя и финализиране на заявката в деловодната система на община Пазарджик.

21. Изменят се таксите за услугите „Издаване на разрешение за строеж: с одобрени инвестиционни проекти и без проекти (по чл.147, ал.2 от ЗУТ)”, които са уредени в разпоредбите по чл. 47, точки 8.1 и 8.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик, като вместо „50.00 лв.“ се записва „80.00 лв.“ Услугите е предоставят на основание чл. 148 от ЗУТ - за т. 8.1 с; съответно: чл. 148, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 147, ал. 1 и чл. 153 от ЗУТ – за услугата по т. 8.2. Увеличението на цените за услугите е мотивирано и финансово обосновано в „Прил.чл.47, т.8.1“ и „Прил.чл.47, т.8.1“, с времетраене на всяка от услугите 1080 минути, с участие на 20 служителя от администрацията с ръководни и експертни компетентности, ангажирани в изпълнението ѝ.

22. Услугата по чл. 47, т. 9 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик „Издаване на разрешение за строеж, за извършване на работи, свързани с разкопаване на уличните и тротоарни настилки и вътрешни квартални пространства ” - по чл.72, ал.1 от ЗУТ, е с действаща към момента цена – 50,00 лв. Предложението с приложена обосновка е за нова цена - 60,00 лв.

23. Следващата промяна е в стойността на услугата „Издаване на разрешение за временен строеж” (по чл.54 от ЗУТ) ” и засяга разпоредбата по чл. 47, т. 10, буква „а“, където цената на таксата се променя от 50.00 лв. на 80.00 лв. Финансовата обосновка е в „Прил.чл.47, т.10, б. „а““, с времетраене на услугата 390 минути, в която се ангажират 19 служителя от администрацията, преки разходи: 62,90 лв., непреки разходи: 27,30 лв., общ размер на разходите: 90,20 лв.

24. Изменя се таксата за услугата „издаване на разрешение за депониране на строителни и производствени отпадъци на Регионално депо”, уредена в чл. 47, т. 11, където вместо „градско сметище – 1,00 лв. за куб. м.“ се записва „Регионално депо - 40,00 лв.“ Предложението е направено от дирекция „Строителство, контрол и околна среда“ (СТОС). Предоставянето на услугата има своето правно основание съгласно чл. 19 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО). Същата е въведена през 2005 г., когато е приета Наредбата за определяне условията и реда за изхвърлянето, събирането,



включително разделното, транспортирането, претоварването, оползотворяването и обезвреждането на битови и строителни отпадъци, включително биоотпадъци, опасни битови отпадъци, масово разпространени отпадъци на територията на община Пазарджик, с решение № 24 от 2005 г. на Общински съвет Пазарджик. През 2017 г. Община Пазарджик откри Регионално депо за неопасни отпадъци – клетка 1, което обслужва девет общини в областта с население над 245 хиляди жители. През 2020 г. депото бе разширено и модернизирано, като бяха изградени инсталации за сепариране и компостиране на отпадъци на територията му, *включително* система за разделно събиране и оползотворяване на зелени и биоразградими отпадъци и рециклирането им в инсталации за компостиране. Към настоящия момент те се ползват от седем общини в Пазарджишка област. Конкретната такса за услуга по чл. 47, т.11 за изминалите почти 20 години никога не е актуализирана. Приложената финансова обосновка на промяната, включва: продължителността на услугата: 170 мин., преки разходи: 34,90 лв., непреки разходи: 170 мин. x 0,07 лв./мин. = 11,90 лв., общ размер на разходите: 46,80 лв.

25. Изменя се разпоредбата по чл. 47, т.13 от Наредбата “Заверка на технически паспорти на сгради и съоръжения – 30.00 лв.” Основанието на действащата услуга е съгласно чл. 16 от Наредба № 5 за техническите паспорти на строежите, изд. от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г.: „(1) Органите по чл. 5, ал. 5 и 7 ЗУТ поддържат архив и водят регистър на издадените технически паспорти.“, във вр. с чл. 5, ал. 5 от ЗУТ: „Кметът на общината организира поддържането на архив на одобрените устройствени планове и измененията им, архив на издадените строителни книжа и организира публикуването и поддържането в актуален вид на информацията в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а.“ Финансовата обосновка за промяната на цената на услугата от 20 лв. на 30 лв. е приложена към мотивите и включва: времетраене на услугата – 120 минути, преки разходи: 27,05 лв.; непреки разходи: 8,40 лв. и общ размер на разходите: 35,45 лв.

26. Създава се нова разпоредба в чл. 47, т. 14 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик „Издаване на Заповед по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ с одобрени инвестиционни проекти” с предложена цена – 50.00 лв. Правното основание за предоставяне на административната услуга/за издаването на индивидуалния административен акт е разпоредбата на чл. 154, ал.5, във вр. с ал. 1 от ЗУТ (доп. - ДВ, бр. 16 от 2021 г.), съгласно която: След издаване на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект се допускат по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл. 149, ал. 2, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със заповед за допълване на издаденото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им. Заповедта за допълване не подновява срока за започване, съответно за завършване на строежа. Заповедта за допълване на разрешението за строеж по ал. 5 се издава едновременно с одобряване на измененията в инвестиционния проект. Финансовата обосновка на предложението е част от приложенията към настоящите мотиви.

27. Постъпило е предложение за създаване на нова услуга в чл. 47, т.15: „Издаване на Заповед по чл. 152, ал. 2 от ЗУТ – 50.00 лв.” Услугата се предоставя на основание чл. 152, ал.2 от ЗУТ: „Разрешението за строеж може да се издава и за отделни етапи (части) на строежите, които могат да се изпълняват и използват самостоятелно, а за жилищните сгради и за отделни етажи от сградата - при условие, че се завършва архитектурно-пространственото и фасадното оформяне на всеки етап от строителството.“ Към настоящия момент се наблюдава непълнота в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, тъй като услугата не фигурира в подзаконовия акт и не се таксува. Предложението обосновано ще преодолее дефицита на уредбата.

28. В чл. 47 се създава т. 16, както следва: „Презаверка на Разрешение за строеж – 40.00 лв. ” Услугата се предоставя на основание чл. 153, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ. Към

настоящия момент услугата не фигурира в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик и не се таксува. Представена е и финансова обосновка.

29. В чл. 47 се създава т. 17, както следва: „Издаване на разрешение за промяна на предназначението на самостоятелни обекти в сгради – 80 лв.“, във връзка с многобройни заявления за тази услуга и липсата на финансово обоснована такса за нея. Към настоящия момент услугата не фигурира в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик и не се таксува. Услугата се предоставя на основание чл. 147а от ЗУТ. По смисъла на § 5, т. 41 от ЗУТ "Промяна на предназначението" на обект или на част от него е промяната от един начин на ползване в друг съгласно съответстващите им кодове, представляващи основни кадастрални данни и определени съгласно Закона за кадастъра и имотния регистър и нормативните актове за неговото прилагане." Промяната на предназначението на обект означава промяна на начина на ползване на обекта, което може да се извърши с преустройство и извършване на строителни и монтажни работи или без извършване на строителни и монтажни работи. В зависимост от наличието или липсата на строителни и монтажни работи се определя и режимът, приложим към конкретната промяна на предназначението. Извършен е анализ за дейностите и разходите, свързани с реализирането на услугата от администрацията, който е приложен в „Прил.чл.47, т.17“, с времетраене на услугата 365 минути, в която се ангажират 16 служителите на община Пазарджик.

30. Във връзка с вменените на Общината правомощия по чл. 3 от Закона за движението по пътищата, в качеството ѝ на стопанин на общинските пътища, да ги поддържа изправни с необходимата маркировка и сигнализация за съответния клас път, да организира движението по тях така, че да осигури условия за бързо, безопасно и сигурно придвижване...“ е предвидена разпоредбата по чл. 48, т.3 от Наредбата, която предвижда „Издаване на заповед за затваряне на движението на определен уличен участък за период от 24 часа". Таксата за визираната услуга се изменя, като вместо „10.00 лв. и за всеки следващи 24 часа по 10.00 лв.“ се записва „30.00 лв. и за всеки следващи 24 часа по 15.00 лв.“. Увеличението на цената за услугата е финансово обосновано в „Прил.чл.48, т.3“, времетраенето е: 110 минути, преките разходи са 23,16 лв., непреките разходи са 7,70 лв, общ размер на разходите: 30,86 лв.

31. Изменя се услугата по чл. 48, т. 5: „Издаване на удостоверение по чл. 55а от ЗКИР – 30.00 лв.“ Удостоверенията за идентичност на недвижим имот по чл. 55а от ЗКИР се издават от общините, когато е необходимо освен данните от кадастралната карта да бъдат използвани и данните от карти и планове по чл. 41, ал. 1, т. 1 от ЗКИР, както и данни, които се съдържат в предходни кадастрални и регулационни планове. Общината издава документи за идентификация на имоти въз основа на нейните архивни данни. Цената на услугата не е актуализирана от 2013 г. за този период има значителна инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите и непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Финансова обосновка е приложена към настоящите.

32. Предложено е изменение по чл. 48, т. 7 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик относно услугата „Издаване на удостоверение за координатен регистър на чупките на урегулиран поземлен имот“. Направеното предложение е за увеличение на таксата за услугата с 20%, от 5 лв. на 6 лв. Услугата се предоставя на основание чл. 51 ЗКИР и има разработена обосновка, приложение към мотивите.

33. Услугата „Заверка на молби-декларации по обстоятелствена проверка“ по чл. 48, т. 12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик е с действаща към момента цена – 10 лв. на молба-декларация. Предложението е за нова цена – „20 лв. за всеки поземлен имот, 10 лв. за всяка сграда“ от молбата-декларация. Мотивите за направеното предложение са свързани с трудоемкостта и времеемкостта на услугата: 220 минути. Преките разходи са

за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея.

За извършването на заверката се ангажират много звена на административния орган, включващи: Информационен център - гише 3, Кмет на Община Пазарджик, Информационен център - гише 1, директор на дирекция, началник отдел; експерт/специалист в отдел УОС; специалист в дирекция АТУ; експерт/специалист в отдел УОС; дирекция „Граждански регистър на населението“; Информационен център - гише 1; експерт/специалист в отдел УОС. Дейностите по извършване на услугата включват: приемане и входиране на заявлението в деловодната програма; резолиране на преписката от кмета на общината; сканиране и насочване на преписката в деловодната програма; разпределяне на преписката от началник дирекция до началник отдел; разпределяне на преписката от началник отдел до служител; копиране и извадки от стари планове; изготвяне на скица с регулация и справка за имота; проверка за наличие на АОС, АДС и заверка; заверка на свидетелите; връчване на документа.

34. Изменя се таксата за услугата по чл.48, т.12а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик „Заверка на протокол за дадена строителна линия“. Действаща към момента цена е 20,00 лв. Предложението е за нова цена - 30,00 лв.

35. В чл. 48 се създава т. 12б „Заверка на Констативен акт № 3 – 30 лв.“ Към предложенията по т. 12а и т. 12б са приложени финансови обосновки.

36. Предложение от дирекция „СТОС“: чл. 48 т. 13 да се измени така: „Одобряване на проекти без архитектурна част, както следва:“ и да се създадат букви а) и б):

„а) одобряване на проекти за линейни обекти, което включва:

- част ВиК линейни обекти (линейни ВиК проводи без значение от дължината на трасето) - 50 лв. + 1 лв. за всеки 100 м от дължината на линейния обект.

- част Електрическа (преносни, разпределителни и присъединителни електропроводи за различно напрежение) - 50 лв. + 1 лв. за всеки 100 м от дължината на линейния обект.

- част Електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) - 50 лв. + 1 лв. за всеки 100 м от дължината на линейния обект.

- част Газова (газови линейни обекти) – 50 лв. + 1 лв. за всеки 100 м от дължината на линейния обект.”

и буква „б) Одобряване на проекти за съоръжения и инсталации, което включва:

- част ВиК съоръжения (ПСОВ, ЛПСОВ, речни диги, язовирни стени, водоеми и др.) – 50 лв.;

- част Електро-съоръжения и инсталации (електрически подстанции, инсталации от възобновяеми енергийни източници, трансформатори, табла и др.) - 50 лв. до 1000 kVA и 100 лв. над 1000 kVA;

- част Електронни съобщителни мрежи /ЕСМ/ (базови станции и др.) – 50 лв.;

- част Газови съоръжения – 50 лв.”.

Вземайки предвид идентичността на действията за одобряване на технически или работен инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2 от ЗУТ касаещи линейни обекти на техническата инфраструктура (в т.ч. електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване, включително частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях и електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване, включително и частите от мрежите, попадащи извън урбанизираните територии, но в границите на общината, и съоръженията към тях) считам, че и таксите, които се събират по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик трябва да са измерими с Тарифа № 14 на МРРБ, приета с ПМС № 175 от 05.08.1998 г.

Действащата услуга по чл. 48, т. 13 функционира от 2003 г. и оттогава тя не е променяна, а същевременно законодателството динамично се изменя, преките и непреки разходи са се увеличили и е необходимо осъвременяване и прецизиране на услугата и таксата за нейното предоставяне. Представена е обосновка и разходоориентиран размер на таксата, приложени към мотивите.

37. Изменя се услугата „Становище на ОЕС за допускане на изменение на действащ план“ по чл. 48, т. 17.1 и 17.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик. Точка 17.1 се изменя така: „Допускане изработването на Изменение на ПУП по чл.134 от ЗУТ – 50.00 лв.“; т. 17.2. става „Допускане изработването на ПУП-ПРЗ по чл.109 от ЗУТ– 60.00 лв.“. Създават се нови подточки 17.3: „Допускане изработването на ПУП-ПП по чл.109 от ЗУТ – 80 лв.“ и 17.4 „Допускане изработването на Изменение на ОУП по чл.134, ал. 1 от ЗУТ - 80.00 лв.“ Четирите услуги се предоставят на основание чл. 134, съответно чл. 109 от ЗУТ, цените им са за преписка. Обосновката на дейностите и финансовите изчисления за услугите включва голям брой ръководни и експертни звена в администрацията, които участват в предоставянето им. Действията по извършване на всяка услуга са свързани с няколко дирекции, прверки, съгласувания, докладване, Експертен съвет по устройство на територията, внасяне, разглеждане в комисии и приемане от Общински съвет и накрая - връчване на влязлото в сила решение за допускане изработването на ПУП-ПП. Цените за услугите не са актуализирани от повече от 10 години и за изтеклия период преките и непреки разходи са се увеличили значително. Представена е финансова обосновка за всяка от услугите – приложения към мотивите.

38. В чл. 48, т. 18 се изменя така „Процедиране на проект за ПУП-ПРЗ и Изменение на ПРЗ, ПЗ, ПР, РУП – 150 лв.“ Услугата се предоставя на основание чл. 109, чл. 134 и чл.128 от ЗУТ. Представена е обосновка и разходоориентиран размер на таксата, приложени към мотивите.

39. В чл. 48 се изменя т. 18а, както следва: „Процедиране на проект за ПУП-ПП – 200 лв.“ Услугата се предоставя на основание чл. 109, чл. 134 и чл.128 от ЗУТ. Представена е обосновка и разходоориентиран размер на таксата, приложени към мотивите.

40. В чл. 48 се създава нова услуга – т.18б „Процедиране на проект за изменение на Общ устройствен план по чл. 134, ал. 1 от ЗУТ – 300.00 лв.“ Към настоящият момент са постъпили множество запитвания за услугата, която не е нормативно уредена в действащата наредба. Поради това е необходимо да се калкулира цена за извършването ѝ. Услугата е свързана със следните действия на общинската администрация за процедирането ѝ съобразно Закона за устройство на територията: 1.Приемане и входиране на заявление по чл.134 от ЗУТ деловодната програма; 2.Сканиране и насочване на преписката в деловодната програма; 3.Резолиране на преписката от кмета на общината; 4.Разпределяне на преписката от Главен архитект към директор дирекция; 5.Разпределяне на преписката от директор дирекция до началник отдел; 6.Разпределяне на преписката от началник отдел до служител; 7.Проверка на подадените документи; 8.Комплектоване на преписката за обществено обсъждане по чл. 127 от ЗУТ; 9.Обявяване на обществено обсъждане на страницата на общината; 10. Провеждане на обществено обсъждане; 11.Докладване на преписката на предварителен (вътрешен Експертен съвет по устройство на територията (ЕСУТ)); 12.Докладване на преписката на редовен ЕСУТ; 13.Изготвяне на Решение на ЕСУТ, за приемане/отказ за изменението на Общ устройствен план (ОУП); 14.Подписване на Решението от председателя на ЕСУТ; 15.Подготовка на преписката за внасяне в Общински съвет; 16.Съгласуване на подготвената за внасяне в Общински съвет преписка с главен архитект; 17.Съгласуване

на подготвената за внасяне в Общински съвет преписка с правен отдел; 18. Подписване на преписката от кмета на общината; 19. Извеждане и насочване на преписката към деловодство на Общински съвет (ОБС); 20. Докладване на предложението в комисии към ОБС; 21. Докладване на предложението на заседание на ОБС; 22. Публикуване на Решението на общински съвет за одобряване на изменението на ОУП на интернет страницата на общината; 23. Изготвяне на съобщение за публикуване в „Държавен вестник“; 24. Подпис на съобщението от Началник отдел „КРВП“; 25. Изготвяне на платежно нареждане; 26. Сканиране на съобщението и платежното нареждане и изпращане на съобщението до „Държавен вестник“ по електронната поща; 27. Проследяване на публикацията в „Държавен вестник“; 28. Прилагане на копие от публикуваното съобщение в преписката; 29. Публикуване на съобщението на електронната страница на Община Пазарджик; 30. Изготвяне на Констативен акт за приключило проучване на проекта за ПУП-ПП. Финансовата обосновка на услугата включва: времетраене: 860 минути; преки разходи: 129,80 лв.; непреки разходи: 60,20 лв.

41. В чл. 48, т. 19 от Наредбата действащата услуга „За процедиране на преписка за промяна на действащите планове - 100 лв.“ се изменя така: „Издаване на удостоверение и извадка от ОУП ОП за поземлен имот - 20 лв.“ Причината за промяната е, че към настоящия момент услугите не фигурират в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик и не се таксуват, а същевременно се извършват, като същите генерират време, разходи и ангажираност на административни звена. Новите услуги: удостоверение/извадката от ОУП ще се предоставят за определен поземлен имот, за посочени от заявителя група имоти или част от територията на община Пазарджик; извадка - копие от ОУП за част от територията на община Пазарджик. Издаваните справки/удостоверение за устройствен статут на определен имот или група имоти по ОУП ще включват данни относно: устройствената категория по ОУП - вид територия, устройствена зона или самостоятелен терен; буквен индекс на устройствената категория; устройствените параметри за зоната или самостоятелния терен - максимална плътност на застрояване (в процент), максимален Кинт, минимална озеленена площ (в процент) и максимална кота корниз (в метри); предназначение, основни и допълващи функции и ограничения.

42. Изменят се цените за услугите по чл. 48, т. 19а „Издаване на удостоверения по §16 и §127, ал.1 от ПЗР на ЗИДЗУТ за търпим строеж (удостоверението се издава само за един строеж)“ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, както следва: „а) за спомагателни, обслужващи, стопански, селскостопански и второстепенни постройки – 4.00 лв./кв.м (досега 3.00 лв./кв.м.) - разгъната застроена площ; б) за гаражи, работилници и обекти за търговия и услуги – 6.00 лв./кв.м (досега 5.00 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ; в) за фамилни жилищни сгради и пристройки към тях, до 3 броя жилища – 4.00 лв./кв.м. (досега 3.00 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ; г) за жилищни сгради с височина до 10 м кота стреха и пристройки към тях с над 3 броя жилища – 3.50 лв./кв.м. (досега 2.50 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ; д) за жилищни сгради, средноетажно застрояване до 15 м и пристройки към тях – 3.50 лв./кв.м. (досега 2.50 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ; е) за промишлени сгради и складове – 2.50 лв./кв.м. (досега 1.50 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ, но не по-малко от 600.00 лв. (досега 500.00 лв.); ж) за административнобитови и сгради с обществено значение – 3.00 лв./кв.м. (досега 2.00 лв./кв.м.) – разгъната застроена площ, но не по-малко от 600.00 лв. (досега 500.00 лв.); з) за строежи по смисъла на чл. 147, ал. 1, 2, 4, 5, 7, 9 и т. 12 от ЗУТ – 150.00 лв. (досега 100.00 лв.);“ Услугите се предоставят на основание §16 и §127, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ. Цената на услугата не е актуализирана от 2013 г., като за този период има натрупана

инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите и на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Приложена е финансова обосновка на измененията.

43. Изменя се и се допълва текста на чл. 48, т. 20 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик така: “Одобряване на технически или работни проекти за нови сгради, за пристройки и надстройки към съществуващи сгради, включително за промяна на одобрени проекти по време на строителството на сгради с предвиждане на СМР“, съответно изменят се и подточките а), б) и в): „а) 7.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за централна градска част; б) 5.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за останалата част от гр. Пазарджик, с изключение на промишлените зони; в) 2.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за всички села, за промишлените зони на гр. Пазарджик и извън селищните граници на населените места на територията на общината.”; Услугите се предоставят на основание чл. 142, чл. 144, чл. 145, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. Различните цени на процедурата по одобряване на проектите за нови сгради, за пристройки и надстройки към съществуващи сгради, включително за промяна на одобрени проекти по време на строителството на сгради, се предлагат във връзка с различните специфики на този вид проекти спрямо проектите за преустройство, реконструкция, основен ремонт или основно обновяване на съществуващи сгради. Приложени са финансови обосновки за измененията.

44. Създава се услуга в т. 20а към чл. 48 от Наредбата: “Одобряване на технически или работни проекти за преустройство, реконструкция, основен ремонт или основно обновяване на съществуващи сгради с предвиждане на СМР:

- а) 3.50 лв. на кв. м. разгънатата площ - за централна градска част;
- б) 2.50 лв. на кв. м. разгънатата площ - за останалата част от гр. Пазарджик, с изключение на промишлените зони;
- в) 1.00 лв. на кв. м. разгънатата площ - за всички села, за промишлените зони на гр. Пазарджик и извън селищните граници на населените места на територията на общината.”

Услугата се предоставя на основание чл. 142, чл. 144, чл. 145, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. Различната цена на процедурата по одобряване на проектите за преустройство, реконструкция, основен ремонт или основно обновяване на съществуващи сгради се предлага във връзка с различната специфика на този вид проекти спрямо проектите за нови сгради.

Цената на услугата не е актуализирана от 2013г., като за този период има натрупана инфлация, има ръст на трудовите възнаграждения на служителите и ръст на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Цените се увеличават минимално на кв.м. разгънатата площ от 6,00 лв. на 7,00 лв. за централна градска част; от 4,00 лв. на 5.00 лв. на кв. м. разгънатата площ - за останалата част от гр. Пазарджик, с изключение на промишлените зони; от 1.00 лв. – на 2.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за всички села, за промишлените зони на гр. Пазарджик и извън селищните граници на населените места на територията на общината.” Финансовата обосновка на трите услуги посочва конкретните дейности по извършването им, ангажираните 21 ръководни и експертни длъжности, преките и непреките разходи, времетраенето им.

45. Предложението за създаване на т.20б към чл. 48: “одобряване на проекти по чл. 56 от ЗУТ /за преместваеми съоръжения/: а) 6.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за централна градска част /пешеходна зона/, но не повече от 50 000 лева; б) 4.00 лв. на кв.м. разгънатата площ, за останалата част от гр. Пазарджик, с изключение на промишлените зони, но не повече от 50 000 лева; в) 1.00 лв. на кв.м. разгънатата площ, за всички села, за промишлените зони на гр. Пазарджик и извън селищните граници на населените места на територията на общината, но не повече от 50 000 лева.” е диференцирането в отделни процедури: - по одобряване на проектите за нови сгради, за пристройки и надстройки

към съществуващи сгради, включително за промяна на одобрени проекти по време на строителството на сгради; - процедура по одобряване на проектите спрямо за преустройство, реконструкция, основен ремонт или основно обновяване на съществуващи сгради; - процедура по одобряване на проектите за преместваеми съоръжения, се предлага във връзка с различната специфика на трите групи проекти. В тази връзка е предвидено различно ценообразуване за всяка от групите. Не се предлага промяна в цените на процедурата за одобряване на проекти за преместваеми обекти – само процедурата се отделя от другите в нова точка /т.206/.

46. Изменя се чл. 48, като в т. 21 от Наредбата, текстът „смяна предназначението на съществуващи помещения или сгради без придвиждане на СМР“ се променя на „промяна на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на СМР (по чл. 147а от ЗУТ)“; в буква „а“ вместо „3.00 лв.“ се записва „7.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за централна градска част“; в буква „б“ вместо „1.50 лв.“ се записва „5.00 лв. на кв. м. разгънатата площ за останалата част от гр. Пазарджик, с изключение на промишлените зони“, в буква „в“ вместо „0.50 лв.“ се записва „2.00 лв. на кв. м. разгънатата площ, за всички села, за промишлените зони на гр. Пазарджик и извън селищните граници на населените места на територията на общината“. Разпоредбата касае услугата „одобряване на проекти за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на СМР, съгласно чл. 147а от ЗУТ, което се предхожда от издаване на разрешение за промяна на предназначението от главния архитект на общината, при условие че са спазени изискванията на чл. 38 или 39 от ЗУТ, не се нарушават правилата и нормативите за застрояване и са представени положителни становища от съответните компетентни органи относно спазване на изискванията, определени с нормативен акт за новото предназначение. След извършване на услугата и издаване на разрешението, то се съобщава на заинтересуваните лица по чл. 38 или 39 от ЗУТ и се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а (отново от ЗУТ). С предложението за промяна са изложени финансовите обосновки за изменението на действащите към момента цени. Мотивираната обосновка на изменението включва времевата рамка на всяка хипотеза на услугата: 535 минути, преки разходи: 94,00 лв., непреки разходи – 37,45 лв.

47. Променена е таксата за услугата по чл. 48, т.22а от Наредбата, същата е уредена през 2005 г. с решение № 24 на Общински съвет Пазарджик. Услугата представлява „оценяване за съответствие на частите на инвестиционния проект, със съответните изисквания към строежите по реда на чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ“. Услугата се предоставя на основание чл. 142, ал.6, т.1 от ЗУТ. Цената на услугата не е актуализирана от 2005г., като за този период има натрупана инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите и на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Измененията са съответно: вместо „1.20 лв.“ се записва „3.00 лв.“, вместо „120.00 лв.“ се записва „300.00 лв.“. Финансовата обосновка е представена в приложение към мотивите и обосновава: 217,65 лв. – преки разходи, 89,25 лв.- непреки разходи, общ размер на разходите – 306,90 лв., времетраене на услугата: 1275 минути, брой ангажирани служители: 19.

48. Изменя се и се допълва услугата по чл. 48, т. 23 от Наредбата относно „Одобряване на проекти за реално обособяване на части от обект (делба)“. Услугата се предоставя на основание чл. 202 от ЗУТ. Цената на услугата не е актуализирана от 2013 г., като за този период има натрупана инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите, на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Придвижда се създаване на нови подточки а,б,в, като съответно таксуването да е: 3,50 лв./кв. м. разгънатата площ за централна градска част, 2,50 лв./кв. м. разгънатата площ за останалата част от гр. Пазарджик; 1,00 лв./кв. м. разгънатата площ извън селищните граници на гр. Пазарджик, както и за всички села. Приложени са финансови обосновки за трите въведени хипотези.

49. Предложение за промяна на чл. 48, т. 24 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик. Действаща услуга по т.24 към чл. 48: “подпечатване на екзекутивни проекти“ е на стойност 50.00 лв. Предлага се увеличение на цената на услугата за заверката в размер на 70.00 лв., във връзка с нарастналите преки и непреки разходи по предоставянето на услугата, подробно изложени в приложената финансова обосновка.

50. Изменя се услугата „Одобряване на благоустройствени и други проекти за теренни обекти (включително с озеленяване и детайли)” по чл. 48, т. 26 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик, )”, като вместо “: за терен с площ до 100 кв.м. – 3.00 лв. + 0.40 лв./кв.м., но не по-малко от 20.00 лв.; за терен с площ над 100 кв.м – 3.00 лв + 0.20 лв./кв.м., но не по-малко от 43.00 лв. или повече от 200.00 лв.“, се предлага цена “3.00 лв./кв.м., но не по-малко от 50.00 лв.” Услугата се предоставя на основание чл. 142, чл. 144, чл. 145, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. Цената на услугата не е актуализирана от 2003 г., като за този период има натрупана инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите и на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Времетраенето на дейностите по извършване на услугата са: 315 мин., преки разходи: 52,20 лв., непреки разходи: 315 мин. x 0,07 лв./мин. = 22,05 лв., общ размер на разходите: 74,25 лв. Приложена е финансова обосновка на предложението.

51. Изменят се таксите към услугите по чл. 48, т. 28 и т. 29, съобразно приложените финансови обосновки на предложенията.

52. Изменят се таксите към услугите по чл. 48, т. 32 и т. 33 „Становище или съгласувано писмо за влиянието върху околната среда на проект, обект или дейност - 10 лв.“, „Позволително за ползване на лечебни растения от имоти общинска собственост - 8 лв.“, които стават 30 лв. Приложена е финансова обосновка на предложенията.

53. Предложено е изменение на цените за услугите „Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство; на право на строеж; на право на ползване” и „Определяне на административен адрес” по чл. 48, т. 43 и т. 42 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик. Направени са предложения за нови цени,: обикновена услуга (5 дни) – 10.00 лв. (вместо 5.00 лв.), бърза услуга (2 дни)– 20.00 лв. (вместо 10.00 лв.), съответно 20 лв. Цените не са променяни от 2013 г. и за този период има натрупана инфлация, ръст на трудовите възнаграждения на служителите и на непреките разходи: електрическа енергия, горива, отопление, мобилни услуги и др. Предложените цени са формирани след изготвяне на детайлни Финансови обосновки на услугите, от които е видно, че преките разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които извършват услугите или я контролират са в размер на: 15,70 лв., непреките разходи са: 75 мин. x 0,07 лв./мин. = 5,25 лв., общ размер на разходите: 20,95 лв. и времетраене на дейностите по извършването на услугите са: 75 минути.

54. Изменя се таксата за „Издаване на Удостоверение за съборени сгради ” по чл. 48, т. 44 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. Действащата към момента цена е 12 лв. на удостоверение, предложението е за нова цена – 30 лв. на удостоверение. Услугата се предоставя във връзка с чл. 53а от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР). В предоставянето на услугата са пряко ангажирани 12 служители на експертни и ръководни длъжности. Направени са обосновани финансови разчети, приложени към мотивите.

55. Създава се услуга в чл. 48, т. 47 „Издаване на Удостоверение за процент завършеност или отстъпване право на строеж“, на основание чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията и чл. 4, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси, във връзка с необходимостта от изчисляване на размера на данъка по ЗМДТ. Предвижда се извършването на услугата като обикновена поръчка до 10 работни дни и бърза поръчка



в срок до 5 работни дни, при цени - 40 лв., съответно 60 лв. на удостоверение. Приложена е детайлна финансова обосновка.

56. Създава се услугата по т. 47а към чл. 48 от Наредбата „Заверка на Удостоверение по чл. 168 от ЗУТ – 30.00 лв.“, на основание чл. 6, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси; приложена е подробна финансова обосновка на таксата.

57. Предложение за изменение и допълнение на Глава втора, Раздел VI, Такси и цени за административни услуги, по-конкретно на чл. 49 от Наредбата, са постъпили от Директора на Дирекция „Гражданска регистрация и административно обслужване“. Дирекция ГРН издава удостоверения по гражданско състояние, съобразно изискванията на Закона за гражданската регистрация, Наредба №РД-02-20-6/ 24.04.2012г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението, Наредба №РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на ЕСГРАОН, Семейен кодекс, Закона за наследството, Конвенция за издаване на многоезични извлечения от актове за гражданско състояние, подписана на 8 септември 1976 г. във Виена, влезлия в сила на 16.02.2019 г. Регламент (ЕС) 2016/1191 на Европейския парламент и на Съвета от 6 юли 2016 година за насърчаване на свободното движение на гражданите чрез опростяване на изискванията за представяне на някои официални документи в Европейския съюз и др.

Предвид нарасналите преки и непреки разходи в Община Пазарджик за извършване на предлаганите услуги по гражданско състояние в Дирекция ГРН се наложи да се извърши анализ на таксите на издаваните удостоверения, съгласно Методиката за определяне на разходоориентиран размер на таксите по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им. От проведеня анализ на издаваните документи се прецени, че следва да се увеличат административните такси в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

Наложи се и прецизиране на част от текстовете в наредбата с цел тяхното доближаване до нормативната уредба.

Използват се два сървъра и специализирани софтуерни продукти, които подпомагат дейността на длъжностните лица не само в общинска администрация – Пазарджик, но и в кметствата – ActWare, ElArDo, НБД “Население”, ЛБД “Население”, деловодна програма за раждане, брак и смърт, деловодна програма за управление на документи и др., изградената VPN връзка между кметствата и общинската администрация.

Всички от Дирекция ГРН, както и служителите в 31 кметства имат закупени професионални удостоверения за класифициран електронен подпис за достъп до НБД “Население” (56 бр), които се подновяват ежегодно. Чрез тях се издават и подписват всички видове удостоверения и актове по гражданско състояние, съставени след 2000 г. Издават се и удостоверения по гражданско състояние въз основа на НБД “Население” за всички лица, независимо от адресната им регистрация, с изключение на удостоверенията за наследници, които се издават по последен постоянен адрес на починалото лице, съгласно чл.1 от Закона за наследството.

За издаването на многоезични стандартни удостоверения Община Пазарджик закупи продукта ArmSoft EuroDOCS-1191, който в момента се ползва само от Дирекция ГРН с тенденция за инсталиране на програмния продукт и в кметствата на общината.

Ползват се определени програмни продукти, увеличиха се разходите за канцеларски материали, консумативи за работа и др. Всичко това налага промяна в част от таксите на административните услуги.

58. Всички предложения са подробно мотивирани и финансово обосновани, свързани са с актуализация на цените, съобразно нарасналите преки и непреки разходи. Приложенията към настоящите съдържат подробни финансови обосновки и мотиви.

59. Така в чл. 49, т.2, т.3, т.5 и т.6 от Наредбата се изменят таксите за услугите: „Издаване на удостоверение за постоянен адрес“, „Издаване на удостоверение за промени на постоянен адрес“, „Издаване на удостоверение за настоящ адрес“ и „Издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес“ от 3 на 5 лв.

60. В чл. 49, т. 8а от Наредбата относно услугата „Извършване на проверка от комисията по чл. 99б от Закона за гражданската регистрация (ЗГР) за нарушение на чл. 92, чл. 99, ал. 1 и 4 или чл. 99а от ЗГР при регистриран постоянен и/или настоящ адрес за 1 лице” е направено предложение за намаляване на административната такса от „50 лв.“ на „20 лв.“ Мотивите на вносителя г-жа Папазова са следните:

Постоянен адрес е адресът в населеното място, което лицето избира да бъде вписано в регистъра на населението. Той служи за кореспонденция с органите на държавната власт и органите на местното самоуправление и за упражняване или ползване на права или услуги в случаите, определени в закон или друг нормативен акт. Настоящ адрес е адресът, на който лицето живее.

В последната година зачестиха подаваните сигнали за заличаване на адресни регистрации от собственици на имоти, които предварително са дали, съгласно законодателството, писмено съгласие за извършването ѝ чрез попълване на декларация, утвърдена от министъра на МРРБ, с която са запознати, че не може да бъде извършено служебно адресно пререгистриране или заличаване на регистрираните лица, в случай че същите напуснат адреса на имота, за който с декларация дават съгласието си за адресна регистрация на други лица.

С едно заявление се изисква deregистрация на едно или повече лица. Зачестиха случаите за искане на deregистрация на цели многодетни семейства или групи от чужденци.

Процедурата е трудоемка, с посочени много кратки срокове. Всички дейности са описани в чл.140а от Наредба №РД-02-20-9/21.05.2012 г. за функциониране на ЕСГРАОН.

Започва с подаване на писмено искане до кмета на общината. Длъжностното лице извършва съответните проверки в отдел МДТ за собствеността на декларирания имот. Издават се 2 заповеди от кмета на общината (за сформирание на комисия и при издадено становище на комисията за заличаване на адресните регистрации). В комисията се включват служители от общинската администрация, представители на областна администрация, на териториалните структурни звена на МВР и на Териториално звено "Гражданска регистрация и административно обслужване" към ГД на ГРАО в МРРБ.

Член на комисията (представител на МВР) извършва проверка на място по административен адрес на имота (в гр. Пазарджик и в кметствата на общината. Членовете на комисията извършват документална проверка за установяване на правното основание за извършената регистрация в 7-дневен срок от издаване на заповедта за определянето на комисията. За резултатите от проверката се съставя протокол за заличаване/незаличаване на адресната регистрация на посочените в искането лица.

В 3-дневен срок от извършване на проверката и въз основа на протокола кметът на общината издава заповед за заличаване на адресните регистрации. Заповедта, заедно със създаден за целта файл и обобщена информация се изпраща чрез съответното териториално звено "Гражданска регистрация и административно обслужване" на ГД ГРАО в МРРБ за автоматизираното премахване на адреса в регистъра на населението като автоматично се възстановява предходния адрес на лицата, за които се иска отписване от адреса. За започналата процедура и за резултатите от извършената проверка, съгласно АПК писмено се уведомяват заинтересованите лица - собственикът на жилището и лицата, за които е подадено заявлението. Когато лицето не може да бъде информирано, тъй като е неоткриваемо се публикува съобщение на сайта на Община Пазарджик.

Повечето подадени заявления, касаят deregистрация на 1 или 2 лица, с което таксата за заявителите се намалява и предвид гореизложеното таксата от 20 лв. за deregистрация на 1 лице е обоснована.

61. Предложено е изменение на услугата по чл. 49, т.22 от Наредбата „Издаване на заверено ксерокопие от регистъра на населението, актовете за гражданско състояние и други, съхранявани в дирекцията“. Действащата към момента цена е 3 лв.,

предложението е за нова цена от 5 лв. Мотивите за предоставяне на услугата са във връзка с нарасналите преки и непреки разходи за извършване на услугата през последните 4 години, същевременно таксата на услугата не е променяна от 2020 г. и следва да се актуализира. Приложена е финансова обосновка на предложението.

Услугата се извършва чрез подаване на писмено заявление на хартиен носител, издават се два еднообразни екземпляра и се заверяват от длъжностно лице, като едно от ксерокопията се съхранява към искането за срок от 5 години. В зависимост от снимания документ се разпечатва екземпляр на хартия в размер А4 или А3.

Голяма част от заявяваните ксерокопия са на актове по гражданско състояние и придружаващите ги документи – съобщения за съставянето им. Често се изискват копия на семейни регистри, поддържани до 1977 г. Актовете по гражданско състояние се съхраняват в общината за период от 130 години, след което се предават в Държавен архив.

За опазването и съхранението на тези регистри се предприемат редица мерки – поддръжка на регистрите и на архивни помещения, използване на специални шкафове, съхранение при специални атмосферни условия (влажност, температура), съхранение чрез СОТ, регулярно пръскане с препарати срещу вредители и др.

62. Услугата „Други видове удостоверения по гражданското състояние по искане на граждани“ по чл. 49, т. 24 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик е с действаща към момента цена – 10 лв. Предложена е цена от 20 лв., ведно с финансова обосновка и мотиви към нея. Таксата на услугата не е променяна от 2017 г. и следва да се актуализира с оглед нарасналите преки и непреки разходи за извършване на услугата, описани в изложението. Все по-често гражданите желаят издаването на удостоверения в друг вид, справки и други документи в свободен текст, когато исканите от тях данни не могат да бъдат удостоверени с удостоверение по утвърден образец или искат вписване на множество данни, обобщени в един документ. Тези документи се представят както в страната, така и в чужбина. Например: във връзка със социалното осигуряване на лица, работили в чужбина се изискват удостоверения, че са живи ведно с удостоверение за семейно положение; банките и нотариусите изискват удостоверения за семейно положение и данни за сключен граждански брак и поредност на брака; справките за ЧСИ изискват родство до 6-та степен на длъжниците с включени множество данни и др.

Трябва да се има предвид и че за изготвянето на този вид документи длъжностното лице съобразява вида и формата им с приетите образци на издаваните документи, набира текста ръчно и се удължава времето за извършване на проверка, събиране на данни и издаване на удостоверението. Преките разходи за услугата са: 15,30 лв., непреки разходи: 100 мин. x 0,07 лв./мин. = 7,00 лв., общ размер на разходите: 22,30 лв.

63. Услугата по чл. 49, т. 29 „Издаване на удостоверение за раждане - дубликат“ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик е действаща към момента, с цена от 5 лв. Предложена е нова цена от 10 лв. Съгласно чл. 68 от Наредба №РД-2-20-9 от 21.05.2012 г. за функциониране на ЕСГРАОН, дубликати на удостоверения за раждане се издават и въз основа на НЕРАГС. На всички служители в Дирекцията и в кметствата се закупуват и поддържат професионални удостоверения за класифициран електронен подпис за достъп до НБД „Население“ (56 бр), които се подновяват ежегодно. Чрез тях те издават всички удостоверения за раждане за лица, родени след 2000 г., независимо от мястото на настъпване на събитието. Ползването на определените програмни продукти, увеличените разходите за канцеларски материали, консумативи за работа и поддържане на техниката увеличиха себестойността на услугата. Таксата на услугата не е променяна от 2017 г. до настоящия момент и не са взети предвид инфлационните индекси, което налага тяхното актуализиране с оглед нарасналите преки и непреки разходи за извършване на услугата, описани в приложението.

64. Изменението в таксата за услугите „Издаване на удостоверение за граждански брак - дубликат“ по чл. 49, т.30 и „Издаване на препис-извлечение от акт за

смърт“ по чл. 49, т. 31 от Наредбата кореспондира с мотивите и обосновката на т. 29 от същата разпоредба.

65. Предложена е мотивирана промяна на таксата за услугата: „Издаване на преписи от актове за гражданско състояние“ по чл. 49, т. 32, за услугата „Издаване на многоезичен препис-извлечение от акт за гражданско състояние“ по чл. 49, т. 33, за услугата „Издаване на многоезичено стандартно удостоверение“ по чл. 49, т. 33а от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. Действаща цена е 10 лв., предложена е цена – 20 лв. Повишението е свързано с времетраенето на услугата: 100 минути, с участие на 7 специалиста/експерта от дирекция ГРАО, преки разходи в размер на 14 лв., непреки разходи – 7лв. и инфлационните индекси, актуализирани, спрямо 2017 г., когато последно е била изчислявана таксата. Финансовата обосновка за предложението е приложена към мотивите.

66. Услугата по чл. 49, т. 34 от Наредбата „Издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние“ се променя, като цената ѝ от 5 лв. става 10 лв. При издаване на удостоверението са заети голяма част от служителите в Дирекцията и кметствата на общината за доказване на липсата на тези документи с цел недублиране на актовете по гражданско състояние. Извършва се пълна проверка в семейните регистри и регистрите по гражданско състояние, съхранявани в Дирекция ГРН, съобразно посочените от заявителя данни. Налагат се справки и кореспонденция с други общини. Към предложението е приложена мотивирана обосновка.

67. Предложено е изменение на таксата за услуга по чл. 50, т.1 от Наредбата - „Продажба на общински имоти без търг или конкурс“. Действаща към момента цена е 79 лв. на продажба, предложена е цена 100 лв. на продажба. Увеличението е свързано с повишените преки и непреки разходи, като стъпките за извършването на процедурата е свързано с проверки, резолиране, съгласуване, изготвяне и връчване на книжа и документи, вписване в Служба по вписванията, деактуване и отписване, приключване и архивиране – всичко 29 действия от ръководен и експертен персонал в общинската администрация, със средна продължителност за изпълнение - 890 минути.

68. Предложено е увеличение на таксата за услуга по чл. 50, т. 2 от Наредбата „прекратяване на съсобственост по чл. 36 от ЗОС“. Редът за прекратяването на съсобствеността върху имоти между общината, държавата, физически лица или юридически лица е посочен в разпоредбата на чл. 36 от закона за общинската собственост: изисква се влязло в сила решение на общински съвет и спазване на подзаконовите разпоредби, приети от Общинския съвет Пазарджик с Наредбата за общинската собственост, а именно: 1. делба; 2. продажба на частта на общината; 3. откупуване частта на физическите лица или на юридическите лица; 4. замяна. Въз основа на решението на общинския съвет кметът на общината издава заповед и сключва договор. Действаща към момента цена е 79 лв. Предложението е за цена от 100 лв. Представената обосновка на изменението включва посочване на стъпките на общинските служители, пряко ангажирани с осъществяването на административната услуга, както следва: приемане и входиране на заявлението в деловодната програма, резолиране на преписката от кмета на общината, сканиране и насочване на преписката в деловодната програма; разпределяне на преписката по дирекции и отдели; разпределяне на конкретно длъжностно лице за изпълнение; проверка на подадените документи и окомплектоване на преписката; изготвяне на нов акт за общинска собственост и вписването му в Служба по вписванията; изготвяне на писмо за възлагане изготвянето на пазарна оценка; подписване на писмо; извеждане на писмото и изпращане; изготвяне на материал за внасяне в заседание на Общински съвет; съгласуване на материала с дирекция „Правно обслужване“; подписване и извеждане на материала; докладване на материала в комисии към Общински съвет; изчисляване на дължимите суми и изготвяне на Заповед; съгласуване на заповедта с дирекция „Правно обслужване“; подписване и извеждане на заповедта за продажбата; връчване на заповедта за продажба; проверка на платежни нареждания и изготвяне на Договор за продажба; съгласуване на договор за продажба с

дирекция „Правно обслужване“; подписване и извеждане на договора за продажба; връчване на договора за продажба и разяснение относно вписване в Служба по вписванията; копиране и предоставяне на вписания договор за продажба и пазарната оценка за отдели „Местни данъци и такси“ и отдел „Бюджет и общинска собственост“; изготвяне на заповед за деактуване на имота; съгласуване на заповедта за отписване с дирекция „Правно обслужване“; подписване от Кмета и извеждане на заповедта за отписване; връчване на заповедта за отписване; приключване в деловодната програма и архивиране на преписката. Средната продължителност на услугата по чл. 50, т. 2 е 395 минути; преките разходи са: 75,50 лв., непреките: 395 мин. x 0,07 лв./мин. = 27,65 лв.; общия размер на разходите е: 103,15 лв.

69. Изменя се цената на услугата „Учредяване право на пристрояване и надстройкаване по чл. 38 от ЗОС“, като в чл. 50, т. 5 вместо „79,00 лв.“ се записва „100,00 лв.“. Правото на надстройкаване и/или на пристрояване е уредено в разпоредбата на Закона за общинската собственост и засяга сгради - частна общинска собственост, или сгради, построени върху имот - частна общинска собственост. Законът е разписал редът, а подзаконовата норма - цената за услугата. Обосновката за повишението на цената включва голям брой общински специалисти – ръководни и експертни кадри, които се ангажират в извършването на услугата – 28 лица; общо времетраене на дейностите по нея: 395 мин.; преките разходи са 75,50 лв.; непреките разходи: 395 мин. x 0,07 лв./мин. = 27,65 лв.; общ размер на разходите: 103,15 лв.

70. Услугата „учредяване право на строеж“ е нормативно уредена в чл. 37 от Закона за общинската собственост: “Право на строеж върху имот - частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план“. В Наредбата стойността на услугата се променя, като в чл. 50, т. 4, вместо „44,00 лв.“ се записва „70,00 лв.“ Причината за изменението е в увеличените разходи за възнаграждения и осигурителни плащания на служителите и ръководния персонал, които по длъжностна характеристика извършват остойностяваната услуга или контрол върху нея: 33 ръководни и експертни служители от общинската администрация, същевременно времетраенето като средна продължителност за учредяване на правото е 1180 минути. В калкулирането на стойността на услугата, освен преките разходи са начислени и непреки такива, включително хартия и тонер.

71. Аналогично е мотивирането на промяната в стойността на услугата „Издаване на удостоверение за реституционни претенции“ по чл. 50, т. 9 от Наредбата, където вместо „30,00 лв.“ се записва „40,00 лв.“. Извършването на услугата е свързано с 12 общински звена, които приемат и входират заявлението в деловодната програма, кметът резолира преписката, същата се сканира и насочва в деловодната система, следва разпределяне на преписката от началник отдел до служител, приемане, проучване на имота и старите планове, търсене в архива на документи, издаване на удостоверение за реституционни претенции, съгласуване от началник отдел, подписване от Кмета на Общината, извеждане и връчване на документа, приключване в системата и архивиране. Стъпките за извършване на услугата са отделните последователни действия, които се изпълняват от служители и ръководен персонал в процеса по подготовка и предоставяне на услугата. Себестойността на всяка отделна стъпка е изчислена като е умножена усреднената часова ставка (УЧС) на длъжностните лица, извършващи стъпката „лв./мин.“, по необходимото време за извършването ѝ в минути. УЧС е изчислено като се използва брутно трудово възнаграждение за месец на съответния служител или ръководен персонал, което се разделя първо на брой работни дни в месеца (средно приети са 21 работни дни), полученото се разделя на 8 часа, за да се получи размер на възнаграждението за 1 час. Накрая се разделя на 60 минути и се получава УЧС за 1 минута труд. За изчисляване на пълния размер на таксите за услугите, които се изменят, са взети предвид и непреките разходи.

72. Изменя се таксата за услугата, уредена в чл. 50, т. 11 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик - „Издаване на удостоверение, че имот не е актуван като общинска собственост“. Действащата към момента цена е 15 лв. на удостоверение, предложението е за нова цена – 20 лв. на удостоверение. Издаването на удостоверението изисква време и концентрация на 12 ръководни и обслужващи звена в общинската администрация, за да бъде заявлението прието и входирано в деловодната програма, резолирано, сканирано и насочено, разпределено от началник отдел на служител, прието, а имотът - проучен по старите планове, търсене в архива за наличие на Актове за общинска собственост или Актове за държавна собственост, изготвяне на удостоверението, съгласуване от началник отдел, подписване от кмета, извеждане и връчване на заявителя.

73. Изменят се таксите за предоставяните услуги за продажба на земеделска земя и общински недвижим имот чрез публичен търг или конкурс, уредени в чл. 50, т. 14 и т. 15 от Наредбата, като от 30,00 лв./ 25,00 лв. – стават 50,00 лв. Услугите са трудоемки и свързани с 23 ръководни и експертни длъжности, ангажирани с извършването на процедурите, както следва: разпределение на Решенията от ОБС-Пазарджик; подготовка на тръжна документация и заповед за назначаване на комисия за провеждане на търг; съгласуване на изготвените документи за търг от юристи; съгласуване на изготвените документи за търг от Дирекция „Бюджет и общинска собственост“; подписване на документите от Кмета на Общината; снимане и подготовка на тръжната документация за продажба; приемане на предложенията за участие в търга и проверка на задълженията на кандидатите; провеждане на търга от членовете на комисията; изготвяне на протокол от търга; изчисляване на дължимите суми и изготвяне на Заповед за продажба; съгласуване на заповедта за продажба с дирекция „Правно обслужване“ (ПО); подписване и извеждане на заповедта за продажба; връчване на заповедта за продажба; проверка на платежни нареждания и изготвяне на Договор за продажба; съгласуване на договор за продажба с дирекция ПО; подписване и извеждане на договор за продажба; връчване на договор за продажба и разяснение относно вписване в Служба по вписванията; копиране и предоставяне на вписания договор за продажба и пазарната оценка за отдели „Местни данъци и такси“ и отдел „Бюджет и общинска собственост“; изготвяне на заповед за деактуване и приемо-предавателен протокол; съгласуване на заповед за отписване с дирекция ПО; подписване и извеждане на заповед за отписване; връчване на заповед за отписване и приемо-предавателен протокол; приключване в деловодната програма и архивиране на преписката.

74. Изменя се таксата за услугата „Настаняване под наем“ по чл. 50, ал. 1, т. 17 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. Действаща към момента цена е 10 лв. Предложението за нова цена е 40 лв. Направено е предложение и за промяна на т. 13 на чл. 50: „отдаване под наем на земеделска земя“, във връзка с идентичността на услугата с уредената в т. 17, а също така и аналогичните им финансови обосновки: и двете услуги изискват последователни действия, които се изпълняват от 20 служители и ръководен персонал в процеса по подготовка и предоставянето им със средно времетраене 160 минути.

75. Изменя се таксата за услугата по чл. 50, т. 18 „за продажба на движими вещи“ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. Действаща към момента цена е 10 лв. Предложена е нова цена и е представена финансова обосновка в размер на 30 лв. Мотивите за промяната са свързани с административната тежест на услугата, която генерира сложна и продължителна процедура, включваща следните действия: възлагане и заплащане на оценка от лицензиран оценител за определяне на продажната цена; изготвяне на предложение до Общински съвет Пазарджик за продажба на движимата вещ; влизане в сила на решението на Общински съвет за продажбата; изготвяне на заповед и тръжни условия за провеждане на търг за продажбата на движимата вещ; съгласуване на изготвените за търга документи с дирекция „Правно обслужване“; съгласуване на

изготвените за търга документи с дирекция „Бюджет и общинска собственост“; подписване на съгласуваните документи за търга от кмета на общината; обявяване на търга на електронната страница на община Пазарджик, чрез подаването ѝ до отдел "Електронни услуги"; завеждане на предложения за участие в търга в деловодството на Общината; назначаване на Комисия от Кмета за провеждане на търга; провеждане на търга от назначената комисия; изготвяне на протокол от търга и предложение до кмета за спечелилия кандидат; изготвяне на заповед за определяне на спечелилия участник; съгласуване на изготвената заповед от дирекция „Правно обслужване“, съгласуване на изготвената заповед от директор на дирекция „Бюджет и общинска собственост“, подписване на заповедта на спечелилия търга участник от кмета на общината; извеждане на заповедта в деловодството, въвеждането ѝ в ИМЕОН; връчване на заповедта на спечелилия търга; изготвяне на приемо-предавателен протокол и предаване на вещите.

76. Допълнен е чл. 51а от Раздел VI "Такси и цени за административни услуги", в съответствие със Закона за местните данъци и такси и Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВМД), уреждащ регистрацията на куче от собственика, като се прецезира текстът в ал. 2: вместо „инвалиди“ се записва „лица с увреждания“, допълва се с точки 6 и 7, съобразно посочените в чл. 175 от ЗВМД хипотези за освобождаване от такса за притежаване на куче на собствениците на: "6. кучета, които придружават или охраняват селскостопански животни, които се отглеждат в регистриран животновъден обект; 7. ловни кучета, собственост на лица, придобили право на лов по реда на Закона за лова и опазване на дивеча." Допълва се текстът на ал. 3: "При подаване на декларацията собственикът на кучето представя документ за платена такса или документ доказващ обстоятелства по ал.2. "

77. Постъпило е предложение от дирекция „Строителство, транспорт и околна среда“ (СТОС) за изменение и допълнение на чл. 53, т. 6 от Наредбата, която урежда „Издаване на разрешително за таксиметрови превози“. Предложението предвижда промяна на цената за разрешително: от 32 лв. на 50 лв. и създаване на две нови услуги в точки т.6а и т. 6б: „Издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници - 45 лв.“ и „Издаване на удостоверение на вписване на автомобил и/или шофьор, във връзка с извършване на таксиметров превоз на пътници – 10 лв. за автомобил и/или шофьор“. Правното основание за услугите е съгласно чл.12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Закона за автомобилните превози (ЗАП) и чл. 9, чл. 9а, чл. 9б, чл. 10 от Наредба № 34 от 06.12.1999г. за таксиметров превоз на пътници (Наредба № 34). Съгласно чл. 12 ЗАП: „(1) Таксиметров превоз на пътници може да се извършва от търговец, притежаващ удостоверение за регистрация. Таксиметров превоз може да се извършва и от водач от името на регистриран търговец...“, „Удостоверенията за регистрация по ал. 1 се издават от кметовете на общините или от оправомощени от тях длъжностни лица по адреса на управлението на търговеца...“ Съгласно чл. 9 от Наредба № 34: „За вписване в регистъра по чл. 4, ал. 1 и издаване на удостоверение за регистрация търговецът по чл. 3, ал. 1 подава заявление по образец (приложение № 4) до кмета на общината по адреса на управление на търговеца, в което посочва ЕИК/БУЛСТАТ и прилага следните документи...“ Към така направените предложения са приложени и финансови обосновки на трите услуги.

78. Изменя се таксата по чл. 53, т. 11 от Наредбата „конкурсни или тръжни книжа за отдаване под наем на общински недвижими имоти или части от тях“, като вместо „25.00 лв.“ се записва „40.00 лв.“. Мотивите за промяната са свързани с трудоемкостта и времетраенето на услугата - 150 мин., предоставяна от 14 ръководни и експертни служителя в администрацията, с преки разходи: 28,40 лв., непреки разходи: 150 мин. x 0,07 лв/мин = 10,50 лв., общ размер на разходите: 38,90 лв.

79. Изменя се таксата за услугата „конкурсни или тръжни книжа за отдаване под наем на движими общски вещи “ по чл. 53, т. 13 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. Действаща към момента цена е 5 лв. Предложението за цена от 20 лв. е финансово обосновано и включва: преки разходи: 18,30 лв., непреки разходи: 85 мин. x

0,07 лв./мин. = 5,95 лв., общ размер на разходите: 24,25 лв., времетраене на процедурните дейности: 85 минути.

80. Изменя се таксата за услугата „конкурсни или тръжни книжа за продажба на движими общински вещи” по чл. 53, т. 14, буква „а“, като вместо „10.00 лв.“ се записва „30.00 лв.“ Общата продължителност на дейностите по изготвянето на книжата: 105 мин.; процедурните дейности и звена са, както следва: възлагане на лицензиран оценител за определяне на продажна цена; изготвяне на предложение до Общински съвет за продажба на движимата вещ; влизане в сила и получаване решението от Общински съвет, изготвяне на заповед и тръжни условия за провеждане на търг за продажба на движима вещ; съгласуване на изготвените за търга документи с дирекция „Правно обслужване“; съгласуване на изготвените за търга документи от директора на дирекция „Бюджет и общинска собственост“; подписване на съгласуваните документи за търга от кмета на общината; обявяване на търга на страницата на общината; приемане на предложения за участие в търга; изготвяне на протокол от търга и заповед на спечелилия участник; съгласуване на изготвената заповед от дирекция „Правно обслужване“; съгласуване на изготвената заповед от директора на дирекция „Бюджет и общинска собственост“; подписване на заповедта на спечелилия търга участник от кмет на общината; извеждане на заповедта в деловодството и въвеждането и в ИМЕОН; връчване на заповедта на спечелилия търга; преките разходи са 20,90 лв.; непреките: 105 мин. x 0,07 лв/мин = 7,35 лв.; общ размер на разходите: 28,25 лв.

81. Постъпило е предложение от отдел „МДТ” за промяна на таксата за услугата по чл. 53, т. 28 а „Издаване на удостоверение за декларирани данни от отдел „МДТ““. Промяната е финансово обоснована: вместо 2,00 лв. се записва –5.00 лв.

82. Изменя се цената на услугата за „конкурсни или тръжни книжа за продажба на движими общински вещи чл. 53, т.29, във връзка с направено пазарно проучване и взимане под внимание на най-ниските пазарни цени за предлагането към месец февруари 2024 година. Към настоящия момент разходите за консумативите по услугата – тонер, хартия, амортизация и др.1 не обезпечават предлагането й. Цените не са актуализирани от 2003 година. Предложението е за въвеждане на формат А4 и А3, както следва:

Копирни услуги:

УСЛУГА:	ЦЕНА:
Едностранно копие формат А4	0.20 лв.
Двустранно копие формат А4	0,40 лв.
Едностранно копие формат А3	0.40 лв.
Двустранно копие формат А3	0.80 лв.

83. Постъпило е предложение за изменение и допълнение на услугата по чл. 53, т.35, която се променя, като вместо „За маркиране на добита дървесина от физически и юридически лица и издаването на превозен билет – 1, 20 лв/куб.м”, се записва:

„За измерване, кубирание и маркиране на дървесина извън горските територии на Община Пазарджик, както и за издаване на разрешително за сеч и превозен билет се заплащат следните такси:“

№	Сортименти	За маркиране и сортиментиране на стояща дървесина на корен – куб.м.	За измерване и кубирание в лежащо състояние – куб. м.	За маркиране на дървесината при експедиране – куб.м.	Мярка куб.м. плътен пространствен – куб.м.	Общо лв. с ДДС
1.	Едра дървесина	2.10 лв.	1.50 лв.	1.50 лв.	Куб.м. плътен	5.10 лв.



2.	Средна дървесина	2.10 лв.	1.50 лв.	1.50 лв.	Куб.м. плътен	5.10 лв.
3.	Дребна дървесина	2.10 лв.	1.50 лв.	1.50 лв.	Куб.м. плътен	5.10 лв.
4.	Дърва за огрев	2.10 лв.	1.50 лв.	1.50 лв.	Куб.м. пространствен	5.10 лв.

84. Изменя се и се допълва чл. 53, т. 35 от Наредбата, поради следните съображения: Действащата разпоредба на чл. 53, т. 35 е администрирана в Наредбата с Решение № 6 от 2007 г. на Общински съвет – Пазарджик и е определена цена от 1,20 лв. за куб. м. дървесина. Цената не е актуализирана впоследствие, въпреки натрупаните за седемнадесет годишен период инфлационни процеси, като за периода от 2007 г. до 2024 г. официално обявената от НСИ инфлация е 91,2%. С цел прецизиране и диференциране на дейностите по предоставяне на услуги за измерване, маркиране и кубирание на дървесина в стоящо и/или лежащо състояние извън урбанизираните територии на Община Пазарджик и извън горските територии на Община Пазарджик е предвидено изменение на текста на чл. 53, т. 35 и в табличен вид са изброени отделните видове дейности, както и съответната им такса.

85. Създават се нови подточки към чл. 53, т. 35: подт. 35.1., подт. 35.2., подт. 35.3. и подт. 35.4, като подт.35.1. „За издаване на превозен билет се заплаща такса в размер - **2.00 лв.**” Съгласно чл. 211, ал. 1 от Закона за горите дървесина се транспортира придружена с превозен билет. Чл. 211, ал. 4 от ЗГ регламентира, че дървесината, добита извън горските територии, се транспортира, придружена с превозен билет, издаден от длъжностно лице, определено от кмета на общината. За изпълнение на тази услуга служителят с правомощия по Закона за горите, предоставени му от РДГ – Пазарджик, използва техника и консумативи за нея, както следва: таблет сп интернет карта за електронен достъп до данни от информационната система на Изпълнителна агенция по горите, мобилен принтер, от който се издава на хартия превозния билет. До настоящия момент такса не е заплащана от потребители на услугата, но предвид разходите за изпълнението и отговорностите, поемани от оправомощения служител, е необходимо определяне на такса в предложен размер 2 лв. за издаден билет, която е минимална като стойност и ще компенсира частично реализирания общински разход.

86. Подт.35.2. „За превоз на служебно лице от сградата на Община Пазарджик до мястото за изпълнение на дейностите по измерване, маркиране, кубирание и експедиране на дървесината и обратно, се заплаща такса в размер – 1 лв./км.”

До настоящия момент такса за транспортните разходи не е заплащана от потребителите, което затруднява процеса на предлагане на услугата. Поддръжката на автомобил за служебни цели е скъпоструващо и е необходимо част от разходите за транспорт да се поемат от заявителите на услугата.

87. Подт.35.3. „За издаване на разрешително за сеч, със срок на валидност до шест месеца, се заплаща такса в размер на 40 лв.” Разрешителното за сеч се издава на основание чл. 32, ал. 2 и ал. 3 от Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ). До настоящия момент такса за издаване на Разрешително за сеч не е изисквана от потребителите и същевременно не е определян срок на валидност на разрешението, което от своя страна на практика води до злоупотреби – едно Разрешително се ползва многократно и за дълъг период. Разрешителното за сеч е вид административен документ, с който се определят условията на разрешителния режим на услугата. Като вид административна услуга издаването на Разрешително за сеч е съпроводено от съответни административни разходи, което налага определяне и администриране на такса за услугата в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

Разрешителното за сеч следва да е документ с определен срок на действие, като при всички случаи срокът за сеч и извоз не може да бъде по-дълъг от края на календарната година, за която е издадено разрешителното за сеч. Предложението е за срок на валидност на Разрешителното за сеч до 6 месеца, като конкретния срок за всяко Разрешително ще се определя от общинския служител, изготвящ документа, след извършване на оглед на място за преценка на обстоятелствата, свързани със сечта и терена.

88. Подт.35.4. „За издаване на разрешително за сеч на дървета орех, кестен, бадем, лешник, черница и др. ценни дървета по чл. 34, ал. 1 от Закона за опазване на селскостопанското имущество (ЗОСИ) се заплаща такса в размер – 10 лв.” Разрешителното за сеч на дървета орех, кестен, бадем, лешник, черница и др. ценни дървета се издава на основание чл. 34, ал. 1 от ЗОСИ.

Ореховите, кестеновите, бадемовите, лешниковите и черничевите дървета, както и други видове дървета, представляващи особена ценност за селското стопанство, се намират под режим на особена закрила. Въведеният разрешителен режим за тяхното контролирано отсичане цели съхранението и запазването на тези дървесни видове от безразборно и безконтролно изсичане.

Разрешителното за сеч на ценни дървета е вид административен документ, с който се определят условията на разрешителния режим на услугата. Като вид административна услуга издаването на Разрешително е съпроводено от съответни административни разходи, което налага определяне и администриране на такса за услугата в размер - 10 лв.

89. Изменя с чл. 53, т. 36, като вместо „социалното подпомагане” се записва „социалните услуги“, във връзка с изменената нормативна уредба, по-конкретно влизането в сила през 2020 г. на Закона за социалните услуги, който регламентира: предоставянето, ползването, планирането, финансирането, качеството, контрола и мониторинга на социалните услуги в Република България.

90. Заличават се точки 37 и 38 в чл. 53 от Наредбата за таксите, които регламентират закупуването на конкурсни книжа, във връзка с процедури по отменената Наредба за публично-частното партньорство в Община Пазарджик, с Решение № 66 от 30.04.2015 г., взето с Протокол № 5 на Общински съвет Пазарджик.

91. Постъпило е предложение от ръководството на „Обредни дейности” за изменение на Раздел VII „Такси и цени за услуги в Обредни дейности” от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик. При определяне размера на цените на услугите и таксите е взето предвид, че същите не са променени от 2017 г., а същевременно разходите свързани с дейността на БМ „Обредни дейности” са се увеличили значително. Предложените нови цени на услуги и такси са съобразени изцяло с повишението на цените на всички елементи, които участват в ценообразуването и въпреки това не превишават цените, предлагани от частните траурни агенции. По този начин се запазва социалната функция на общината – обредните дейности да се предлагат на достъпни цени за обществото и същевременно с високо ниво на качество на дейностите. Измененията засягат Раздел VII.I „Такси за гробни места“ и VII.II „Цени на услуги“, по-конкретно чл. 54, чл. 59, чл. 60, чл. 61, чл. 62, чл. 63, чл. 63а, чл. 63б, чл. 64, чл. 65, чл. 66, чл. 67, чл. 68, чл. 69, чл. 70, чл. 71, чл. 73, чл. 73а, чл. 74, чл. 75, чл. 75а, чл. 75б и чл. 81. Приложени са подробни финансови изчисления и обосновки.

92. Постъпила е докладна записка от Инна Церовска – ръководител на Младежки дом – Пазарджик до Кмета на Общината, относно Раздел VIII “Цени на услуги, предоставяни от Младежки дом – Пазарджик”, за корекция на цени на услуги в творческите формации на Дома. Предлага се актуализиране на цените за услугите в чл. 81 а от Наредбата относно творчески състави: ПТС „Чудесия“, ПТС „Чавдар“, ПТС „Албена“, Чавдар“ възрастни, Vocal Academy (индивид. Обучение), Младежки театър „Приятели“, Латинотанци възрастни, Изобразително изкуство (групово.обучение),

Изобразително изкуство (индив. Обучение), Школа по китара и мандолина (индив. обуч.), Школа по пиано и солфеж (индив. Обуч.), Каланетика, Аеробика, Йога.

93. За учебните форми при Младежки дом гр. Пазарджик се определят такси с включен ДДС, както следва: 1. За индивидуално обучение – месечна такса - 39,00 лв.; 2. За колективно обучение на лица до навършени 19 години – месечна такса на състави и школи – 25,00 лв.; 3. За групи, сформирани за граждани в трудоспособна възраст, над 20 години – 30,00 лв.; за групи, които имат оздравителен ефект – 30,00 лв. Цените на услугите не се заплащат от: деца от социално слаби семейства, удостоверено с документ от Дирекция „Социално подпомагане”, сираци и полусираци, намалена такса в размер на ½ от определените такси се заплаща при доказана основателна причина за отсъствие от занятия: ваканция, липса на отопление в сградата, заболяване, творчески лагери на съставите извън града и др., доказано от присъствените дневници, както и при второ дете от семейството в един и същ състав. Промените са отразени с изменение и допълнение на чл. 81а, ал.1, точки 1-3 от Наредбата.

94. В Раздел IX от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик са направени предложения за именения и допълнения на действащи текстове, внесени от ръководството на БМ СПЖФНСИ. Предложено е увеличение на таксите за ползване на Общински плувен комплекс Пазарджик (покрит плувен басейн и открит плувен басейн „Балона”). Редактираните подзаконовни норми са чл. 81б, чл. 81в, чл. 81г, чл. 81д и чл. 81е от Наредбата. Акцентите от промените са: въвеждане на услугата – ползване на открит плувен басейн „Балона. Предвидените и действащите такси за всяка от услугите включва 60 мин. - ползване на басейна и 5 минути за душ, възможностите са: еднократно посещение - 6.00 лв. (действащата такса е 4.00 лв.), за ученици, студенти и хора с увреждания -- 4.00 лв. (действащата такса е 2.50 лв.), карти за студенти, ученици и пенсионери с фиксирани посещения за ден, час и месец (60 мин. + 5 мин. душ), карти за граждани с фиксирани посещения за ден, час и месец, карти за деца и ученици, членуващи в спортни клубове по плуване и модерен петобой и участващи в редовен учебно-тренировъчен процес за месец без ограничаване броя на посещенията – 20 лв. (действащата такса е 17.00 лв.).

95. Поради липса на интерес през последните 10 години за услугата “Карта за сауна 8 посещения” в покрит плувен басейн се отменя разпоредбата по чл. 81в, т. 2 от Наредбата.

96. В чл. 81е се записва текст, който предвижда при организиране и провеждане на състезания по плуване в Общински плувен комплекс за общинските състезания да не се начисляват такси. Разпоредбата е формална, тъй като общинските състезания в град Пазарджик винаги са били безвъзмездни. За областните и регионални състезания се предлага цена от 200 лв. на ден, вместо действащата 72 лв. на час, а при провеждане на републикански и международни състезания – 300 лв. на ден, вместо 120 лв. на час.

97. Изложени са мотиви от вносителя БМ Жилфонд относно предлаганите промени: натрупаните инфлационните процеси - таксите на услугите не са актуализирани от 2014 г. до настоящия момент, т.е. 10 години те са константни, същевременно за периода от месец януари 2014 г. до месец март 2024 т. обявената инфлация от НСИ е 44,7 %. От друга страна за този период са увеличени трудовите възнаграждения и осигурителните вноски на служителите, извършващи услугите; наблюдава се увеличение и на непреките разходи – ел. енергия, отопление, горива, поддръжка, амортизации оборудване и др. Приложени са и финансови обосновки за именения и допълнени разпоредби от Наредбата.

98. Изменя се чл. 81б от Наредбата, в който са предвидени такси за ползване на 25 м. покрит плувен басейн, текстът се допълва, като се урежда възможност за ползване и на “открит плувен басейн (Балона)”; думата “инвалиди” се замества от “хора с увреждания”. Предложените увеличения на таксите са финансово обосновани в приложение към мотивите, изчислени преки разходи (ПР): 153,84 лв.

99. Постъпило е предложение от Дирекция „Образование и култура“ за изменение и допълнение на базисните цени за ползване на концертна зала „Маестро Георги Атанасов“, приети с Решение № 15 от 29 януари 2009 г., взето с Протокол № 2 на Общински съвет Пазарджик. Предвижда се уреждането им в чл. 81ж от проекта на Наредбата. Действаща към момента цена е 300.00 лв./час в отоплителен сезон и 200.00 лв./час - в неотоплителен сезон. Предлага се актуализация на цените, съответно: 390.00 лв. в отоплителен сезон и 260.00 лв. в неотоплителен сезон. Въвежда се цена за техническа подготовка, репетиции и други преди започване на мероприятиято и след неговото приключване: 30 лв./час в отоплителен сезон, съответно 20 лв./час в неотоплителен сезон; цена за ползване на фойетата на зала „Маестро Георги Атанасов“ - за провеждане на изложби и други –20 лв. на час, а след първия час по 10 лв. на всеки започнат час; за ползване на фойетата повече от един ден цената е в размер на 50 лв. за първия ден, а всеки следващ по 25 лв. за всеки следващ ден; за ползване на място за каса в зала „Маестро Георги Атанасов“: за продажба на билети от външен организатор за негово мероприятие/концерт – 10 лв./ден, за 7 дни – 40 лв.

100. Изменя се Приложение № 2 „С П И С Ъ К на части от улици, обособени за паркинги в централната градска част“, в т. 5 и т. 6, както следва: текстът „- абонамент, почасово таксуване“ да се чете: „Синя зона“;

В изготвения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик са съобразени постъпилите предложения от административните звена на общината за актуализиране на предлаганите административни услуги. Същите са съобразени с Регистъра на услугите, предоставяни от Министерски съвет и с уникалния идентификатор.

Предлаганите такси са съобразени с материално-техническите и административни разходи, които общината извършва за предоставяне на услугите, а също така и със социалната функция на общината. Предложеният проект на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги не противоречи на нормативни актове от по-висока степен.

При изготвянето на проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемането на проекта на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, предвид на гореизложените съображения.

**Принципът на обосновааност** – предложението за допълнение е подкрепено с факти и доказателства, съобразно Закона за местните данъци и такси, Закона за устройство на територията, Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за социалните услуги, Закона за автомобилните превози, Закона за закрила и развитие на културата, Закона за горите, Закона за опазване на селскостопанското имущество, Закона за управление на отпадъците, Закона за движението по пътищата, Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им, във връзка с Методиката за прилагане на чл. 7а от същия, приета с ПМС № 1 от 5.01.2012 г.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът, докладът, мотивите, частичната предварителна оценка на въздействието и справка за направените приети и неприети предложения, ще бъдат качени на официалния сайт на община Пазарджик за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принципът на съгласуваност** – след покана за обществено обсъждане ще бъде проведена дискусия със заинтересованите лица.

**Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - чрез Проекта за Наредба за изменение и допълнение ще се актуализира Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик и тя ще съответства на нормативни актове от по-висока степен - Закона за местните данъци и такси, Закона за устройство на територията, Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за социалните услуги, Закона за автомобилните превози, Закона за закрила и развитие на културата, Закона за горите, Закона за опазване на селскостопанското имущество, Закона за управление на отпадъците, Закона за движението по пътищата, Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност и разходването им, във връзка с Методиката за прилагане на чл. 7а от същия, приета с ПМС № 1 от 5.01.2012 г. и местната нормативна уредба.

## **II. Цел на изменението и допълнението на наредбата**

Целта на настоящите промени в Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, е привеждането ѝ в съответствие с действащото законодателство, при съобразяване със заложените в чл. 8 от ЗМДТ принципи, а именно: 1. възстановяване на пълните разходи на Общината по предоставяне на услугата; 2. създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество; 3. постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси. Всички цени на услуги са разработени, като са съобразени с изразходваните средства за обезпечаване частично/напълно разходите за предоставяните услуги. С приемането на планираните изменения се цели: 4. актуализация на таксите за възстановяване на разходите на Общината по предоставяне на услугите; 5. създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на качеството; 6. постигане на по-добра регламентация и прозрачност при определянето и заплащането на дължимите такси, 7. синхронизиране на действащата наредба с нормативните актове от по-висока степен. 8. Цели се привеждане на Наредбата в съответствие с обществено-икономическите промени в страната; 9. ефективно разпределение на общинските ресурси чрез определяне на адекватни такси и цени на услуги; 10. преодоляване на непълноти в нормативната уредба, касаещи предоставянето на местни административни услуги.

**III. Финансови и други средства, необходими за прилагането наредбата:** за прилагането на измененията и допълненията на Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик не са необходими допълнителни финансови средства, тъй като предоставянето на административните услуги ще се извършва от служителите на общинска администрация – Пазарджик и не предвижда наемането на допълнителен персонал.

## **IV. Очаквани резултати от прилагането:**

1. Актуализиране на нормативната база, отнасяща се до предлаганите местни услуги и техните такси и цени.
2. Възстановяване частично/пълните разходи на Община Пазарджик по предоставяните услуги.
3. Създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество.
4. Постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.
5. Ефективно разпределение на общинските ресурси чрез определяне на адекватни такси и цени на услуги.
6. Яснота и пълнота на подзаконовата нормативна уредба при определянето и дължимостта на местните такси и цени на услуги.

**V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:** предлаганият Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик

е подзаконов нормативен акт, издаван от Общински съвет при община Пазарджик в рамките на неговата компетентност, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от Европейската харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Предлаганият проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик е подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби от Закона за местните данъци и такси, Закона за устройство на територията, Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за социалните услуги, Закона за автомобилните превози, Закона за закрила и развитие на културата, Закона за горите, Закона за опазване на селскостопанското имущество, Закона за управление на отпадъците, Закона за движението по пътищата, Закона за ветеринарномедицинската дейност, и др., поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните закони с правото на Европейския съюз. Проектът на Наредбата е съобразен и с Регламент (ЕО) №1082/2006 г. на Европейския парламент, и на Съвета, и Европейската харта за местно самоуправление, с директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство, поради което съответства на Европейското право.

Правни основания за приемане на проекта на Наредбата: Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик, се приема на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване изискванията на чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 1 и чл. 28, ал. 1 от Закона за нормативните актове, при спазване на принципите, заложиени в чл. 6, ал. 3 и ал. 4 от Административнопроцесуалния кодекс и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ГЕОРГИ ГАЙДАРОВ**

*Директор на Дирекция „БС“  
в Община Пазарджик*