



# **О Б Щ И Н А П А З А Р Д Ж И К**

Пазарджик 4400, бул. „България” №2, тел:(034) 44 55 01,  
Факс:(034)44 24 95, e-mail: secretary@pazardjik.bg

Изх.№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2024г.

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАЗАРДЖИК**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Приложено, изпращаме Ви предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Областна дирекция на МВР – Пазарджик, ЕИК 129009849, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, пл. „Съединение” № 3, представлявано от Старши комисар Даниел Луков, в качеството му на Директор - Областна дирекция на МВР - Пазарджик, на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**Самостоятелен обект в сграда** с идентификатор 55155.501.410.1.44, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.501.410, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5011/30.01.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 693/02.02.2018 г., том 2, № 182 при Агенцията по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум” № 15 ет. 11.

Предложението ще се докладва от Мария Йорданова – Управител на БМ “СПЖФНСИ” при Община Пазарджик.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Предложение – 1 бр;
2. Проект за решение – 1 бр;
3. Писмо с вх. № 28-00-136/28.02.2024г. от старши комисар Даниел Луков – Директор Областна дирекция на МВР-Пазарджик – 1 бр;
4. Акт за публична общинска собственост № 5011/30.01.2018г. – 1 бр;
5. Скица – 1 бр;

**ПЕТЪР КУЛЕНСКИ** \_\_\_\_\_  
*Кмет на община Пазарджик*

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАЗАРДЖИК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от Петър Куленски - кмет на община Пазарджик**

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Областна дирекция на МВР – Пазарджик, ЕИК 129009849, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, пл. „Съединение” № 3, представлявано от Старши комисар Даниел Луков, в качеството му на Директор - Областна дирекция на МВР - Пазарджик, на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55155.501.410.1.44, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.501.410, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5011/30.01.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 693/02.02.2018 г., том 2, № 182 при Агенцията по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум” № 15 ет. 11.

**УВАЖАЕМИ, Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Постъпило е заявление с вх. № 28-00-136/28.02.2024г. на община Пазарджик, от старши комисар Даниел Луков - Директор Областна дирекция на МВР-Пазарджик с искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост.

Същия имот е бил предоставен за безвъзмездно ползване на Областна дирекция на МВР-Пазарджик с договор № 789/13.12.2018г., които е прекратен към настоящия момент поради изтичане на срока му.

Съгласно чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

При спазване на разпоредбата на чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, съгласно която безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, смятам че е целесъобразно и законосъобразно върху имота да се учреди без търг или конкурс **безвъзмездно право на ползване на Областна дирекция на МВР – Пазарджик** на част от недвижим имот – частна общинска собственост представляващ:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55155.501.410.1.44**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, представляващ ателие № 44 на единадесетия етаж (последен) от единадесет етажнен масивен жилищен блок, построен през 1967 г., със застроена площ 20.00 кв.м. Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.501.410, с административен адрес: гр. Пазарджик ул. „Хан Крум” № 15, ет.11. Имота попада в УПИ ХХVII – 410, за жилищно строителство и магазини в кв. 199, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5011/30.01.2018 г. вписан в дв. вх. рег. № 693/02.02.2018 г., том 2, № 182 при Агенцията по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик с **предназначение: ателие за творческа дейност.**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и чл.39, ал.4 от ЗОС, и чл.15, ал.2 и чл. 45а, ал.5 от Наредбата за общинската собственост, и след станалите разисквания,

#### **ПРЕДЛАГАМ:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложението проект за решение.

**ПЕТЪР КУЛЕНСКИ** \_\_\_\_\_  
*Кмет на община Пазарджик*

**Р Е Ш Е Н И Е**

№ .....

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му,  
проведено на ....., с Протокол № .....

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Областна дирекция на МВР – Пазарджик, ЕИК 129009849, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, пл. „Съединение” № 3, върху част от недвижим имот – частна общинска собственост.

Общинският съвет - Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината – Петър Куленски и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и чл.39, ал.4 от ЗОС, и чл.15, ал.2 и чл. 45а, ал.5 от Наредбата за общинската собственост,

**Р Е Ш И:**

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Областна дирекция на МВР – Пазарджик, ЕИК 129009849, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, пл. „Съединение” № 3, представлявано от Старши комисар Даниел Луков, в качеството му на Директор - Областна дирекция на МВР - Пазарджик, на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 55155.501.410.1.44**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, представляващ ателие № 44 на единадесетия етаж (последен) от единадесет етажнен масивен жилищен блок, построен през 1967 г., със застроена площ 20.00 кв.м. Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.501.410, с административен адрес: гр. Пазарджик ул. „Хан Крум” № 15, ет.11. Имота попада в УПИ ХХVII – 410, за жилищно строителство и магазини в кв. 199, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5011/30.01.2018 г. вписан в дв. вх. рег. № 693/02.02.2018 г., том 2, № 182 при Агенцията по вписванията – Служба по вписванията гр. Пазарджик с **предназначение: ателие за творческа дейност.**

2. Безвъзмездното право на ползване върху имота по т. 1 се учредява за срок от 5 (пет) години.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно право на ползване върху имота с **Областна дирекция на МВР – Пазарджик.**

4. Областна дирекция на МВР – Пазарджик да заплаща всички такси и консумативи за ползвания имот.

**НАЙДЕН ШОПОВ** \_\_\_\_\_

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*