



## **О Б Щ И Н А П А З А Р Д Ж И К**

Пазарджик 4400, бул. „България” №2, тел:(034) 44 55 01,  
Факс:(034)44 24 95, e-mail: secretary@pazardjik.bg

Изх.№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2024г.

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАЗАРДЖИК**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Приложено, изпращам Ви предложение, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Териториална организация – Пазарджик, част от структурата на Регионална организация – Пловдив, към „Съюз на слепите в България”, ЕИК 000703155, върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща: един брой помещение от сграда с идентификатор 55155.503.354.1 разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.354 с адрес: гр. Пазарджик, ул. „Пейо Яворов” № 10. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 5074/08.05.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 3661/17.05.2008 г., том 12, Акт № 87 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията, гр. Пазарджик.

Предложението ще се докладва от Мария Йорданова – Управител на БМ "СПЖФНСИ" при Община Пазарджик.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Предложение.
2. Проект за решение.
3. Акт за общинска собственост № 5074/08.05.2018г.
4. Писмо с вх. № 36-00-1/11.01.2024 г. от Лиляна Илиева – Председател на Териториална организация – Пазарджик, част от структурата на Регионална организация – Пловдив на „Съюз на слепите в България”
5. Проект на договор за безвъзмездно право на ползване.

**ПЕТЪР КУЛЕНСКИ** \_\_\_\_\_  
*Кмет на община Пазарджик*

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПАЗАРДЖИК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**от Петър Куленски – кмет на Община Пазарджик**

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Териториална организация – Пазарджик, част от структурата на Регионална организация – Пловдив, към Сдружение „Съюз на слепите в България”, ЕИК 000703155, представлявано от Лиляна Илиева – Председател.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

Постъпило е писмо с вх. № 36-00-1/11.01.2024 г. от Лиляна Илиева – Председател на Териториална организация – Пазарджик, с искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**Един брой помещение с площ 13.00 кв. м.** с общо ползване на санитарен възел и склад под стълбището, находящи се на първи етаж от двуетажна сграда с масивна конструкция с идентификатор 55155.503.354.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18.97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК-София, със застроена площ 167 кв. м., разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.354, с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Пейо Яворов” №10. За имота е отреден УПИ XIV – 354, в кв. 258 по действащия план на града, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5074/08.05.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 3661/17.05.2008 г., том 12, Акт № 87 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията, гр. Пазарджик, с предназначение: Друг вид обществена сграда.

Същия имот е предоставен за безвъзмездно ползване на Териториална организация – Пазарджик с договор № 554/29.08.2018г., който е прекратен към настоящия момент поради изтичане на срока му.

„Съюз на слепите в България”, Сдружение определено да извършва дейност в обществена полза с ЕИК 000703155, вписан в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към СГС с Решение по фирмено дело №15940/1993 г. по описа на СГС, под №1518, том 23, стр. 190, със седалище и адрес на управление гр. София, район Илинден, ул. Найчо Цанов №172. С решение на Министерски съвет Сдружението има статут на национално представителна организация на хора с увреждания. Структурата на ССБ включва 113 първични съюзни организации, обединени в 16 районни организации в различни населени места в страната. Съюза на слепите в България системно работи с Народното събрание, Правителството, общините и другите институции. В Закона за Държавния бюджет на Република България са включени субсидии за национално представителните организации на и за хората с увреждания, в това число и Сдружение „Съюз на слепите в България“

Целите на сдружението са : защита на човешките, граждански, социалните, икономическите и други права на хора със зрителни увреждания и интегрирането им в обществото; организира кампании за популяризиране дейността на организацията. Изгражда регионални и териториални структури обхващащи всички общини в страната.

При спазване на разпоредбата на чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, съгласно която безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, смятам че е целесъобразно и законосъобразно върху имота да се учреди без търг или конкурс **безвъзмездно право на ползване на Териториална организация – Пазарджик част от структурата на Регионална организация – Пловдив към „Съюз на слепите в България”, за срок от 5 (пет) години**, на част от имот - частна общинска собственост, представляващ:

**Един брой помещение с площ 13.00 кв. м.** с общо ползване на санитарен възел, и склад под стълбището находящи се на първи етаж от двуетажна сграда с масивна конструкция с идентификатор 55155.503.354.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18.97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК-София, със застроена площ 167 кв. м., разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.354, с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Пейо Яворов” №10. За имота е отреден УПИ XIV – 354, в кв. 258 по действащия план на града, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5074/08.05.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 3661/17.05.2008 г., том 12, Акт № 87 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията, гр. Пазарджик, с предназначение: Друг вид обществена сграда.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС и чл. 45а, ал.5 т от Наредбата за общинската собственост, и след станалите разисквания,

#### **ПРЕДЛАГАМ:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

**ПЕТЪР КУЛЕНСКИ** \_\_\_\_\_  
*Кмет на община Пазарджик*

**ПРОЕКТ !**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

№ .....,  
на Общински съвет - Пазарджик,  
взето на заседанието му проведено на .....,  
с Протокол № .....

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години на Териториална организация – Пазарджик, част от структурата на Регионална организация – Пловдив, към „Съюз на слепите в България”, ЕИК 000703155, представлявано от Лиляна Илиева – Председател, върху част от недвижим имот – частна общинска собственост.

Общинският съвет - Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината – Петър Куленски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.39, ал. 4 от ЗОС и чл. 45а, ал. 5, от Наредбата за реда за общинската собственост,

### **Р Е Ш И:**

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Териториална организация – Пазарджик – част от структурата на Регионална организация Пловдив към „Съюз на слепите в България”, Сдружение определено да извършва дейност в обществена полза с ЕИК 000703155, вписан в Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към СГС с Решение по фирмено дело №15940/1993 г. по описа на СГС, под №1518, том 23, стр. 190, със седалище и адрес на управление гр. София, район Илинден, ул. „Найчо Цанов” №172, върху част от имот – частна общинска собственост, представляващ:

Един брой помещение с площ 13.00 кв. м. с общо ползване на санитарен възел, и склад под стълбището находящи се на първи етаж от двуетажна сграда с масивна конструкция с идентификатор 55155.503.354.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18.97/28.10.2008 г. на Изпълнителен Директор на АГКК-София, със застроена площ 167 кв. м., разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.354, с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Пейо Яворов” №10. За имота е отреден УПИ XIV – 354, в кв. 258 по действащия план на града, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5074/08.05.2018 г., вписан в дв. вх. рег. № 3661/17.05.2008 г., том 12, Акт № 87 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията, гр. Пазарджик, с предназначение: Друг вид обществена сграда.

2. Безвъзмездното право на ползване върху имота по т. 1 се учредява за срок от 5 (пет) години.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно право на ползване върху имота с Териториална организация – Пазарджик – част от структурата на Регионална организация Пловдив към „Съюз на слепите в България”.

4. Териториална организация – Пазарджик – част от структурата на Регионална организация Пловдив към „Съюз на слепите в България” да заплаща всички такси и консумативи за ползвания имот.

**Найден Шопов**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*