

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАЗАРДЖИК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Петър Куленски – Кмет на Община Пазарджик**

ОТНОСНО: Даване съгласие за закупуване от Община Пазарджик на проектен имот с идентификатор 32010.501.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик.

Уважаеми Господин Председател,

Съгласно нотариален акт № 188, том 20, рег. 5916, дело 3494 от 07.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията - гр. Пазарджик Данчо Чолаков е собственик на поземлен имот с идентификатор 32010.501.868 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик и част от него, съгласно регулационния план на селото попада в улица с о.т. 175-176. В тази връзка е изработен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, съгласно който се изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като се отнема площ: - 41 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 32010.501.868, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.08.2020 г., трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, вид на собствеността: частна, адрес: с. Ивайло, площ: 532 кв.м., собственици: ДАНЧО НЕНОВ ЧОЛАКОВ, площ 450 кв.м. от правото на собственост, нотариален акт № 188, том 20, рег. 5916, дело 3494 от 07.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията - гр. Пазарджик, в територията на изменението попадат сгради с идентификатор: няма сгради засегнати от проектния имот. Проектният имот с идентификатор 32010.501.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик, с проектна площ от 41 кв.м. на практика представлява част от улица, която задоволява обществените потребности на населението.

В предвид на гореизложеното Данчо Ненов Чолаков със заявление вх. № 44-58/05.01.2024 год., е предложил на Община Пазарджик да закупи проектен имот с идентификатор 32010.501.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик, на цена от 1 лев.

С оглед задоволяване на обществените потребности на населението и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 9, т. 3 от Наредба за общинската собственост

ПРЕДЛАГАМ:

Общинският съвет да обсъди и приеме предложениния проект за решение.

С уважение,
ПЕТЪР КУЛЕНСКИ
Кмет на Община Пазарджик

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

№.....

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на
..... с протокол.....

ОТНОСНО: Даване съгласие за закупуване от Община Пазарджик на проектен имот с идентификатор 32010.501.1184 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик.

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано.

Със закупуването на имота ще се задоволят обществените потребности на населението.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 9, т. 3 от Наредба за общинската собственост и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Пазарджик да закупи проектен имот с идентификатор 32010.501.1184 (три, две, нула, едно, нула, точка, пет, нула, едно, точка, едно, едно, осем, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-245/13.07.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК - София, с площ: 41 кв.м., при съсед: поземлен имот от КККР с идентификатор 65468.501.150 и площ 1648 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32010.501.1275 и площ 6038 кв.м., проектен имот с идентификатор 32010.501.1185 и площ 491 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32010.501.1270 и площ 3863 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32010.501.869 и площ 634 кв.м. Проектният имот е получен като изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ: - 41 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 32010.501.868, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.08.2020 г., трайно предназначение на територията: **урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, вид на собствеността: частна, адрес: с. Ивайло, площ: 532 кв.м., собственици: ДАНЧО ЧОЛАКОВ, площ 450 кв.м. от правото на собственост, нотариален акт № 188, том 20, рег. 5916, дело 3494 от 07.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията - гр. Пазарджик, в територията на изменението попадат сгради с идентификатор: няма**

сгради засегнати от проектния имот. **Проектният имот да се закупи от Данчо Ненов Чолаков** с ЕГН, собственик на имота, съгласно нотариален акт № 188, том 20, рег. 5916, дело 3494 от 07.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията - гр. Пазарджик, **на цена от 1 лев (един лев).**

2. Упълномощава Кмета на Общината да извърши процедурата по закупуването на имота.

НАЙДЕН ШОПОВ

Председател на Общински съвет – Пазарджик